

はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは
建築現場周辺にミニコミ
を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

Before

こんなに
変わるの?!

アパートのリノベーション工事

築20年のアパートがスタイ
リッシュに生まれ変わりました

After



DK
玄関を入ってすぐのDK(ダイニングキッチン)。キッチン撤去後の状態。床のクッションフロアの色褪せや汚れが目立っています。



DK 物入



下駄箱
下駄箱の棚板は、高さを変えられる可動棚に。キッチンの前面はキッチンパネルを張り、コンロや換気扇はお掃除がしやすいものになっています。



キッチン

キッチン横の壁はダークブラウンのクロス、ダイニングの壁一面はタイル柄のクロスに。照明はシーリングライトからダウンライトにして、モダンな雰囲気に。



DK



DK 物入
物入は引違い戸から全開できる折戸に。奥行きを広げて更に容量を増やし、クローゼットとして使えるようにしました。ユニットバスへ向かう廊下の手前には、新たに引戸を設置し、脱衣スペースを設けました。



ユニットバス
バスルームと洗面台が一緒のユニットバス。落ちない汚れが全体的に残っていました。



寝室
寝室の床のクッションフロアも、色褪せや変色が目立っていました。クロスも汚れがあり、全体的に古く、暗い印象になっていました。使い勝手を良くし、お部屋のイメージを一新するようリノベーションプランをご提案しました。



ユニットバス
ダークブラウンのアクセントパネルがスタイリッシュな印象のユニットバスに。



トイレ
リモコン式のシャワートイレ一体型に。お掃除がしやすい、超節水タイプの便器です。



寝室
間取りの大きな変更はしなくても、アクセントクロスと床を張り替えただけで、お部屋の印象は大きく変わります。西側のピクチャーレールは既存のものを活かし、レールの上の間接照明が壁を照らすよう、垂れ壁を造作しました。

室外側

室内側

- 樹脂フレーム
- 真空層
- Low-E金属膜
- アルゴンが入層
- 樹脂スペーサー

熱貫流率
0.99
W/(m²・K)

ついに！！あの真空トリプルガラスが標準仕様に!?

あの高性能樹脂窓
APW330を
標準仕様に採用!

国内最高水準の断熱性を持つYKKapの高性能樹脂窓。その性能をご紹介します。アルミに比べ熱伝導率が約1/100分の1の高い断熱効果を発揮する樹脂フレーム①と、従来アルミ製が一般的だった樹脂スペーサー⑤により、結露ゼロを実現。さらにLOWE金属膜③でコーティングされたガラスが太陽熱線を60%カット。冷暖房効果や、紫外線による室内の色褪せ防止効果も高める。それだけではなく、ガラスとガラスの間に軽にご連絡を。

の0.2ミリの真空層②が、対流による熱の移動も起こさず、空気に比べ熱伝導を約30%抑えたアルゴンガス④を充填させることで、強力な断熱効果を発揮する。この製品の品質保障はなんと10年。充実したアフターサービスである。また、外から鍵を見せないことで、防犯対策もアップしているという。FP工法の高気密・高断熱に加え、真空トリプルガラスで不快な結露を抑制。まさにセレクトホームは、鬼に金棒である。1年中快適なマイホームを検討中の方は、常により高い高気密・高断熱を目指すセレクトホームにお気軽にご連絡を。

セレクト新聞



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市_オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

	2010年9月	2019年9月
売電(48円)	0円	11,808円
電気代	14,696円	7,021円
収支	-14,696円	+7,308円
差額	19,483円 お得になっています!	

♪ 浮いたお金で... ♪

ドン・キホーテでチャミッスルのお猪口付き3本セットを発見! フレッシュ・グレープフルーツ・マスカット。お得に韓国気分♪ 美味しかった~(▽*)



~建築中現場の進捗状況~

つくば市桜...解体工事



神栖市高浜...⑧



守谷市本町...⑨



下妻市南原...⑨



つくばみらい市...間取打合中 牛久市...外構工事
つくばみらい市...間取打合中 野田市...間取打合中

工程段階

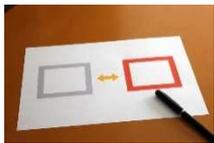
- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧造作工事
- ⑨クロス工事
- ⑩タイル工事
- ⑪建物完成
- ⑫外構工事

住まいを愉しむ Vol. 51

色のふしぎ・目のふしぎ その2 「対比と同化」 ~インテリアにも生かしてみよう~

日ごとに街が秋の色に。深みや温かみを感じさせる色が増え、季節の味わいを増しています。さて、Vol. 48 に引き続き、色のふしぎ・目のふしぎに迫ってみます。今回は、2色以上の色が影響しあって見える2つの現象、「対比」と「同化」に注目です。

<色の対比とは?>



背景色がテスト色(物体の色)に影響を及ぼすことによって、背景色との違いが強調されて見える現象のことです。対比は、色の三属性と言われる「明るさ・色み・鮮やかさ」のどれが主に対比しているかによって「明度対比・色相對比・彩度対比」という3種類にも分類されます。左の写真の例では、右の赤い正方形の方が背景の白色との対比が大きく、強調されて見えることがよくわかります。

<色の同化とは?>

同化とは、対比とは逆に、テスト色(物体の色)が背景色に近づいて見える現象のことです。右の写真の例では、被写体の犬の色が背景の落ち葉の黄金色に近づいて見えることで、犬の輪郭が目立たなくなっています。これがまさに同化の現象です。同化の美しさと面白さが表現された、素敵な写真ですね。



<インテリアにどう生かす?>

インテリアに色の対比を生かす簡単な方法は、「ポイント」や「アクセント」となるアイテムを取り入れることでしょう。ホワイトやベージュがメインのナチュラルな部屋に、鮮やかな赤のクッションや花瓶などを取り入れてみる。すると視線がそこに行き、インテリアにメリハリが出てくるのです。一方、色の同化を生かしたインテリアの代表例としては、壁面収納が挙げられます。壁と色の同化をさせた収納建具を配置することで、建具の存在感による圧迫感をなくし、空間を明るく広く感じさせることができます。また、小さなアイテムでも、生活感のある調理グッズやゴミ箱などを壁面の色と同化させることで目立たなくさせる、という工夫もできるのです。

*** 慣用色名ってなに? ~独特な色表現の美しさ~ ***

色を表現する方法はさまざま。その手法のうち、「ことば」に置き換えて表現する方法を「色名方式」と言います。中でも、時代や文化的な背景が濃く影響して使われるようになった色名が「慣用色名(かんようしきめい)」と呼ばれるもの。これらの中には、独特で美しい表現が多くあるのです。例えば、赤色でも微妙な違いにより、薔薇色(ばらいろ)・韓紅花(からくれない)・茜色(あかねいろ)・紅緋(べにひ)等々。趣を感じさせる、美しい色表現、ちょっとした色の違いに注目しつつ、ぜひとも意識して使ってみたいものです。色をより正確に伝え合うために、日本ではJIS(日本工業規格)が619色の色名の規定をつくっています。そのうち、慣用色名は269色にのぼるそうです。身近なものでは、「色見本帖シール」や「100色折紙」などで、いろいろな色名に触れることができます。ぜひ、色表現の愉しみを味わってみてはいかがでしょうか。



☆☆ おてがる cooking ☆☆

秋の味覚をさっぱりと DELI風♪

サツマイモ&リンゴのサラダ



<材料> 4~5人分
サツマイモ...約1/2本 (250g)

- リンゴ...1/2個
- きゅうり...1/2本
- マヨネーズ...大さじ3
- 粒マスタード...小さじ1
- 塩...適宜

<手順>

- ① サツマイモはよく洗い、皮を剥かずに1.5cm角にカットして、水にさらしておく。
- ② ①を耐熱容器に入れて、柔らかくなる程度にレンジで加熱(5分程度)し、粗熱をとっておく。
- ③ きゅうりは1cm程度の角切りにし、軽く塩をふっておく。
- ④ リンゴは皮を剥き、芯をとって1.5cmの角切りに。
- ⑤ ②③④をボールに入れ、マヨネーズと粒マスタードで和え、冷蔵庫で冷やせば完成!

サツマイモの甘味、リンゴの酸味、マヨネーズのまろやかさが絶妙の相性。粒マスタードはお好みで量を調節してみてくださいね。

こんにちは! 8月に入社しました新人のイシイです。建築途中の現場のお家を見て『こうやって家ができるのか』と感動したり、実際にFPの家を体験して『自分の家と全然違う...』と驚いたりしています! 前職は不動産の賃貸がメインで、不動産の売買や建築関係は未経験なので、日々あたふたしながら勉強中です(...)の早く皆様のお役に立てるようなお仕事ができるように頑張りますので、どうぞよろしく願い致します!

発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とぴこ&おきく&こぼん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1

●リノベ体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市出し山町48

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8

<http://www.select-home.co.jp/>

内覧ご予約
受付中!



◆次回は11/14(木)発行です。どうぞお楽しみに!

