

## はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012

E-mail select1@select-home.co.jp

HP <https://select-home.co.jp>◇セレクトホームでは  
建築現場周辺にミニコミ  
を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

## いつも元気で明るいKさん

気密測定ではいつも驚異の数値  
を叩き出す、創業メンバーのK  
さん。他の大工さんも一目を置くほど仕事は  
緻密で、現場  
を引っ張ってくれるムードメー  
カー的存在の大工さんです♪施工例:流山市 A様邸  
ガルバリウム×モルタルSTO“TEAM SELECT”  
Member  
Introduction

～社員大工編～

常に高みを目指す社長と、頼れ  
る現場監督率いる4人の信頼  
できる大工さんで結成された  
「チームセレクト」は、常にお客  
様のためにより良い家作りを目  
指して仕事に励んでいます!!

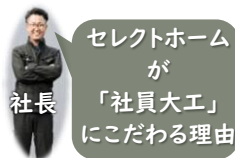
## 優しくスタイリッシュなOさん

お年を感じさせない程、派手な  
カラーも着こなしてしまうOさ  
ん。とにかく優しく、現場に行  
くスタッフにとって、癒し系アイ  
ドル的な存在です♡仕事も対応もとっ  
ても丁寧な大工さんです♪施工例:守谷市 E様邸  
ガルバリウム×ブロックタイル

## 現場の綺麗さNo.1☆Yさん

Yさんの現場はいつも整  
理整頓されていて、とて  
も綺麗♪困っているスタ  
ッフには、すぐに声をかけ  
てくださる気遣い上手な  
Yさんです。そしてお施主様から指名されるほ  
どの確かな腕前をお持ちの大工さんです☆施工例  
つくばみらい市 M様邸  
ガルバリウム×カラマツ守谷市 S様邸  
ガルバリウム×レッドシダー

## 細部までオシャレなYさん

靴紐までオシャレにこだわ  
るYさん。そして、とにかく  
娘さんLOVEなYさん♡可  
愛い娘さんを想いなが  
ら、熱心に仕事に取り組ん  
でいます!セレクトホーム入社歴は3年程ですが、  
大工歴は長く経験豊富なベテラン大工さんです♪セレクトホーム  
が  
「社員大工」  
にこだわる理由

一般的に大工仕事は別の業者に外注することが多い住宅業界。しかし、家造りににおいて重要なのは、確かな大工技術はもちろん、現場での正確でスピーディーな意思疎通や、お客様目線の配慮です。社長と同様、家造りに熱い思いを持った社員大工達だからこそ、お互いを高め合い、技術やノウハウを共有し、「チームセレクト」で最高の家造りが完成します!これからチームセレクト一丸となって、より良い家造りを目指し続け、常に進化した最高のお家をお客様にご提供致します。

夏休みに向けて家造りの計画を進めよう♪

体感宿泊可能な

モデルハウス

に遊びにおいでよ♪



家造りをお考えの方におススメ♪夏休みを利用して、お子様と本当に快適な空間を体感してみませんか?セレクトホームのモデルハウスは、見学だけでなく、体感宿泊も可能!実際の生活と同じように過ごしていただきたいので料理も浴室も使用OK☺料理に関しては、是非二オイ残りが気になる料理にチャレンジしてみてください! 高断熱性×高气密性が、24時間計画換気システム本来の力を発揮させ、二オイ残りはゼロ!情報だけの頭でっかちな家造りにならないよう、ご自身の体で感じて下さい! 体感して良かったと思える一日になるはずですよ♡

## 夏ならではのオススメ POINT 真夏でも超快適な小屋裏のロフト

モデルハウスには小屋裏のロフトがあります。小屋裏となると、通常熱がこもりやすいため、夏に過ごすには厳しい状態となりますし、多くのご家庭では物置部屋化してしまうのではないのでしょうか?セレクトホームが採用している「FPの家」なら

そんな無駄使いは致しません♪性能の高さがあれば小屋裏スペースだって、1つの快適空間として活用が可能です! たとえ外が蒸し暑く、太陽がジリジリ照らしていても、外気温に左右されない快適さをご体感いただけます。ロフトから見える眺めの良い景色をゆっくりご覧いただきながら快適な時間をお過ごしください😊

玄関部に仕切りがなく、ロフトもある  
大空間リビングのモデルハウス。たったエアコン一台で、  
お家まるごと快適な理由は…業界最高水準の断熱性能を誇る  
「FPウレタン断熱パネル」で家を隙間なく囲うことで、一年中快  
適な温度に保つことができるから♪体感しなきゃ始まらない!  
ご予約はこちらから♡

Reservation





## 太陽光発電と電気代情報 + 蓄電池情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

我が家では固定買取制度終了後、2020年10月から蓄電池導入。2023年の1/1バージョンを機に蓄熱暖房器から床暖房に！売電：8.5円。

|     | 2010年5月  | 2024年5月 | 2025年5月 |
|-----|----------|---------|---------|
| 売電  | 0円       | 2,771円  | 2,864円  |
| 電気代 | 12,476円  | 2,934円  | 3,135円  |
| 差額  | -12,476円 | -163円   | -271円   |
| 使用量 |          | 19kWh   | 22kWh   |



浮いてない・・・何と

ジギスカン好きな我が家では、「ベルのたれ」が気に入る！北海道でご飯のお供「のせる成吉思汗たれ」を発見！ウマシ(▽\*)是非！



## ～建築中現場の進捗状況～

|          |                                                                 |          |                                                                                                                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 守谷市大柏調査  | つくばみらい市②                                                        | 守谷市本町②   | <b>工程段階</b><br>①地鎮祭<br>②基礎工事<br>③上棟<br>④木工事<br>⑤屋根工事<br>⑥設備工事<br>⑦外壁工事<br>⑧造作工事<br>⑨加工工事<br>⑩建具取付<br>⑪タイル工事<br>⑫建物完成<br>⑬外構工事 |
| つくばみらい市⑧ | 取手市青柳⑨                                                          | つくば市上ノ室⑬ |                                                                                                                               |
| 取手市寺田⑬   | 間取り打合中<br>・・・守谷、つくばみらい、牛久 etc.<br>ショールーム見学<br>・・・つくばみらい、守谷 etc. |          |                                                                                                                               |
|          |                                                                 |          |                                                                                                                               |
|          |                                                                 |          |                                                                                                                               |
|          |                                                                 |          |                                                                                                                               |

## 今ここに暮らすよろこび Vol. 19

### もう枯らさない！ためにおさえておきたい ～ エアプランツ栽培のポイント ～

土が無くても育ち、手軽に栽培できると人気のエアプランツ。でも、実はすぐに枯らしてしまった...という声も聞かれます。その原因のほとんどは、品種や環境に合った、育てるポイントをおさえていなかったから。今回は、エアプランツの種類とその特徴や、枯らさず元気に育てる為に大切な栽培のポイントを紹介します。

#### <エアプランツとは>



一般に、「チランジア」と呼ばれる植物種のうち、**エアータイプ**という分類のものをエアプランツと呼んでいます。樹木や岩、ワイヤーなどにも着生する植物です。水分は根からではなく、葉の表面にある「**トリコーム**」という産毛のような部分から吸収します。順調に育てば、開花も。独特な形や、赤・紫・黄色など鮮やかな色の花は、華やかで美しく、とても印象的です。

#### <銀葉種(ぎんようしゅ)と緑葉種(りよくようしゅ)>

トリコームが多く葉の表面が白銀がかった種を**銀葉種**、トリコームが少なく緑色が明るめに見える種を**緑葉種**と呼びます。銀葉種では「**イオナンタ**」「**ハリシー**」「**ウスネオイデス**」など、緑葉種では「**ブラキカウロス**」「**ブルボーサ**」「**トリコロール・メラノクラテル**」などが代表例です。



#### <ミスティングとソーキング>



土は不要ですが、**適度な水分**を必要とします。霧吹きで株全体をしっかりと濡らしましょう(**ミスティング**)。二日に一度程度、暑すぎず寒すぎない時間帯に行うのが目安です。水切れを起こしてしまったら、水分蒸発が起こりやすい環境で育てていたり、特に水分を多く必要とする品種の場合は、ミスティングだけでは足りないことも。その際は、バケツや桶に水を入れ、株を浸して強制的に吸水させる方法(**ソーキング**)が有効でしょう。但し、いずれも**品種や栽培場所、季節、株の状態に合った水分を適切にあげる**ことが重要です。



#### <蒸れは大敵！光と風がキーになる>



水やりをきちんとしたのに枯れてしまった、という原因で多いのが、**蒸れによる腐敗**です。まさに蒸れは天敵とも言われ、**風通し**の良い場所で栽培するのが適しています。蒸れの心配がある時には、サーキュレーターを使って乾かす方法もあります。また、**適度な日光**も好みます。直射日光を当てるのはNG。カーテン越しに差しこむ柔らかな光くらいがちょうど良いでしょう。

#### <自分だけの飾り方を楽しもう！>

手軽にインテリアグリーンを楽しめる、エアプランツ。室内でも土で汚れる心配がないので、様々な飾り方ができます。**流木**に着生させて置き飾りにしたり、**ツルのリース**に絡ませて壁飾りにしたり、**ワイヤー**で吊るし飾りにしたり。自由な発想でアレンジを楽しんでみて下さいね！



\*\*\* 種類別の育て方がよく分かる！ 参考文献・Web \*\*\*

- ・『エアプランツ アレンジ&チランジア図鑑』 佐々木浩之／著 株式会社電波社／発行
- ・Webメディア「LOVEGREEN」(<https://lovegreen.net/category/airplants/>)
- ・Webメディア「Green Snap」(<https://greensnap.jp/category1/foilage/botany/396/growth>)
- ・ブログ「エアプランツ、はじめてみた。」 wanchan(わんちゃん)／著 (<https://air-plants-air.com/>)

先日千葉の野田にあるグリコの工場見学に行ってきた！パピコの製造過程を見学したのですが、香りや映像等、面白い仕掛けがあり、子供からお年寄りまで楽しめる場所でした。試食した糖質を抑えたクッキーもおいしかったです！土日の予約は争奪戦になるので、予約開始日に予約することをおすすめします。是非足を運んでみてください♪ はな



### ☆☆ おてがる cooking ☆☆

HMで簡単！

チョコとクランベリーの  
スコーン



<材料> 8個分

- HM(ホットケーキミックス) ...1袋(150g)
- バター...35g
- 牛乳...35ml
- 板チョコ...1/2枚(25g)
- ドライクランベリー ...30g

<手順>

- ① 分量のバターを常温で柔らかくしておく
- ② 板チョコとドライクランベリーは、食感を楽しめる程度に少し荒めにきざむ
- ③ ボウルにHMを入れ①を加えて、ヘラでさっくりと混ぜる
- ④ ③に牛乳を加えて混ぜ、さらに②のチョコとクランベリーを加えて混ぜ合わせる
- ⑤ ポリエチレン手袋をして(生地がくっつかずまとめやすい)、手でひとかたまりに丸める
- ⑥ 天板にクッキングシートを敷き、⑤を円盤状にのばし、ナイフで8等分にカットする
- ⑦ 一片ずつの間隔を少し空けて並べ、オーブンで加熱して焼き上げ(600W・170℃で25分程度)たら、できあがり♪

ホワイトチョコやナッツ類など、お好みでアレンジも楽しめます！

◆次回は、7/10(木)  
発行です。  
どうぞお楽しみに！



Instagram



発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とびこ&おきく&はな

●本店：茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012

E-mail: select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス：龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1

●守谷体感ハウス：守谷市薬師台 6-2-8

<https://select-home.co.jp>

展示場予約は  
こちらから♪

