

# はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1  
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp  
HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは  
建築現場周辺にミニコミ  
を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

## MORIYA MODEL HOUSE RENEWAL OPEN

～GWイベント開催レポート～

GWに開催された守谷モデルハウスのリノベーション完成披露イベントはお陰様で大好評でした♪1日4組限定の見学会なので、お1組様2時間ご見学頂けるよう設定しておりましたが、見どころ満載過ぎたためか時間が足りないお客様もチラホラ…(;´∀´)たくさんのお客様にお越しいただきました。第一声は皆様同じ♪気になる方はお越しいただいたらお分かりになることでしょう(^v^\*)ウワ



今回のリノベーションは、社長のこだわりや遊び心が満載♪お客様が家造りをする上でご参考になるような工夫をしています。ただ豪華なだけのモデルハウスではありません!例えば、固定概念で皆様が採用しているような家の装備品については、社長が不要だと感じているものに関して採用しておりません。ですので、今回ご見学頂いたお客様にもご提案し、なくす方向で決定♪メリットとしては、コストダウンとメンテナンスの手間の減少です。他にもクロスご検討の機会であれば守谷モデルのアクセントクロスのパランスを参考にして頂いたり、床材の肌触りを感じて頂いたり、造作や玄関の納まり等の細かいこだわりもご覧頂いたり…とにかく家造りのご参考になること間違いなしのモデルハウスが完成致しました(\*^\*)

ご予約はお電話もしくはメールからご予約下さい



### セレクトホームは、お客様のご要望やご予算に合わせて新築でもリノベーションでも柔軟にご対応可能です♪大手のハウスメーカーでは真似できない、柔軟且つきめ細やかな対応が可能なのは、土地・物件探しからお引渡しまで専任担当が一括管理しているから!是非お気軽にご相談ください♪

### ★☆リノベーション実績多数★☆



CHECK! 完全分離型の2世帯住宅へリノベーション

中古戸建を店舗付き住宅へリノベーション



### 他にもご見学可能なリノベーションモデルハウスがございます♪(予約制)

セレクトホームのモデルハウスでは、ただ見るだけではなく、実際に体験宿泊ができ、より快適な暮らしを肌で感じていただけます。



築27年の軽量鉄骨住宅をフルリノベーション!

室内は階段や水廻りを大きく変更し、パントリー等の収納を増やしました。デザイン・性能(高気密・高断熱)・間取り全てがまるで新築のように生まれ変わりました。



お電話もしくはこちらからご予約頂けます♪



以前「フルハイトドア」の神谷コーポレーションのカタログにも施工例が掲載されたセレクトホームですが、この度…

♪グラフィテクトの納入事例にも掲載されちゃいました♪



カラー ノッティブラウン

ダークグレー×ブラウンの落ち着いた色調にブラックの差し色がクールなキッチン空間。

加熱機器前に壁があるペニンシュラキッチンには油煙が広がりにくく掃除がしやすいレイアウト。適度な目隠し効果で空間の雰囲気を崩しません。

扉・ワークトップ面材  
ヨーロッパ直輸入の「エバルト」キズ、摩耗、汚れ、水、衝撃に強くキッチンに最適な高機能素材。



レイアウト 袖壁付けペニンシュラ

### セレクトホームは、家具のようなキッチン「GRAFTEKT」が標準仕様

GRAFTEKT は、11レイアウトから選択できる本格派キッチンです!セレクトホームのお客様で採用している方も多く、納入実例がたくさんあるので、お客様の理想にピッタリのキッチンレイアウトをご提案致します!性能・デザイン共に妥協しない家造りはセレクトホームにお任せを♪



人気の海外製食洗器「Bosch(ボッシュ)」サイズ規格が合いにくいいため、他社のシステムキッチンでは採用するのが難しいボッシュもオプションとして採用可能です!



# 太陽光発電と電気代情報

## 龍ヶ崎市リノベモデル\_オール電化住宅 38.7坪

リノベモデルで生活始めて4ヶ月、エアコンなしでカラッと快適に過ごしています(๑)

	2022年5月	2023年5月
売電	19.630円	18.070円
電気代	4.942円	5.952円
差額	+14.688円	+12.118円
使用量	123kw	191kw

🦋 浮いてきたので・・・

「缶ディスプレイ」を購入♪リノベモデルの冷蔵庫は、若干小さいので、今まで入れていた物が全然入らない(＞\_＜)空きスペースも有効活用！楽しい気分にもない〇是非！



# ～建築中現場の進捗状況～

守谷市本町① 	つくば市高野② 	守谷市乙子④ 	<b>工程段階</b> ①地鎮祭 ②基礎工事 ③上棟 ④木工事 ⑤設備工事 ⑥外壁工事 ⑦造作工事 ⑧加工事 ⑨建具取付 ⑩タイル工事 ⑪建物完成 ⑫外構工事
坂東市長谷⑦ 	守谷市本町⑦ 	守谷市大柏⑫ 	
守谷市薬師台⑫ 	守谷市本町⑫ 	間取打合中・ 成田、守谷 etc 外構打合中・・・守 谷、龍ヶ崎 etc	

## ＊住まいを愉しむ Vol. 95 ＊

### 音楽鑑賞のススメ Part. 5

### ～ 雨の日にブラームスに浸る♪ ～

新型コロナの感染状況も落ち着き、外出を楽しめるようになってきましたね。とはいえ、梅雨の時期は家にいることも多くなるでしょう。雨の日には、室内でブラームスの音楽の世界に浸ってみてはいかがでしょうか？ 重厚で深みを感じさせる和音や美しい旋律が特徴的です。聴けば聴くほどに、その魅力に取りつかれてしまうかも。今回は、ブラームスと彼の代表的な4作品を紹介します。

(※住まいを愉しむ Vol. 71にて、ヴァイオリンソナタ「雨の歌」を紹介しています。)

#### <ヨハネス・ブラームス (Johannes Brahms) ってどんな人？>

ブラームスは、ドイツのハンブルク出身の作曲家・ピアニスト・指揮者。バッハ (Bach)、ベートーヴェン (Beethoven) と共に、ドイツ音楽の3大“B”と称された偉大な作曲家のひとりです。ロマン派音楽の作曲家に属しますが、古典主義的な要素も強くもつ作風でした。町のコントラバス奏者だった父に音楽を教わったことから音楽人生が始まり、ピアニストのコッセルにピアノを習うようになると、早々に才能を開花させました。生家は貧しかったため、13歳の頃からダンスホールでピアノを演奏して家計を助けたそうです。彼の才能を認めた、作曲家のロベルト・シューマンと親交があり、大変尊敬していました。また、その妻のクララ・シューマンとも長年に渡って交流をもっていました。



#### <ピアノソナタ第3番>

20歳の若さで作曲した曲でありながら、ロマン派を代表するピアノソナタの傑作ともいえるほど、完成度が高いと評されています。5つの楽章からなるこの曲は、構成や手法において、彼がいかにかさまざまな作品を分析・研究していたか、その成果が大いに表れています。情熱的な曲調が印象的です。

#### <ドイツ・レクイエム>

恩人、ロベルト・シューマンの死がきっかけとなって作られた、といわれる宗教曲。ブラームス最大の声楽作品で7曲から構成されています。オーケストラと合唱、ソプラノとバリトンの独唱からなり、言語はドイツ語が用いられました。曲にも歌詞にも、彼の宗教観や人生観が反映されています。

#### <交響曲第1番>

20年以上の長い年月をかけて作られた、彼の最初の交響曲です。4曲ある交響曲の中で、最も有名な曲。交響曲の作曲を自身の重い課題と受け止めており、研究に研究を重ねて生み出したのです。当時の指揮者でありピアニストでもある、ハンス・フォン・ビューローから「ベートーヴェンの第10番交響曲」と称され、とても高く評価された大曲です。



#### <6つのピアノ小品>

晩年にオーストリアのイシュルにて作曲されたピアノ曲で、4つの間奏曲とバラード、ロマンスの6曲から編成された小品集です。全体を通して、歌曲的な叙情性をもっています。第2番の間奏曲は、単独で演奏会などで披露されることも多く、耳にしたことがある方もいるのではないのでしょうか。とても穏やかで美しい旋律の曲です。さまざまな人生経験を経た晩年の彼らしい、深く優しい印象を受けます。

<<参考文献：作曲家◎人と作品シリーズ ブラームス /音楽之友社>>

常総市にオープンした道の駅に隣接する「グランベリー大地」に行ってきました。苺狩りができるのですが、苺をたくさん食べる自信がなく、今回は併設しているカフェで苺のスイーツをいただきました。苺をふんだんに使ったスイーツが並んでいて、見ているだけでも楽しい♪苺狩りはいろいろな品種が食べられるようなので、また来年苺狩りのシーズンにチャレンジしてみたいです！ こぱん



## ☆☆ おてがる cooking ☆☆

### オクラとささみのヘルシー♪梅かつお和え



- <材料> 3～4人分
- オクラ・・・5本 (1パック)
  - ささみ・・・3本
  - 梅干し・・・中3個
  - かつおぶし・・・1、5g
  - 白いりごま・・・適量
  - めんつゆ・・・小さじ2
  - みりん・・・小さじ2
  - 酒・・・大さじ1

#### <手順>

- ① 耐熱容器にささみを入れ、酒をふりかけて、レンジで3分ほど加熱し、粗熱をとる。筋をとり、身をほぐす。
- ② オクラはガクの部分をむき、まな板にのせて塩(分量外)をふり、板ずりする。
- ③ 鍋に湯を沸かし、②を入れて1分ほど茹で、粗熱が取れたら、ヘタを取り、5cm幅の小口切りに。
- ④ ボールに、種を取り除いて叩いた梅干しと①、③、かつおぶし、調味料、白いりごまを入れて混ぜ合わせ、冷蔵庫で冷やす。
- ⑤ 器に盛って、出来上がり♪

これから旬を迎えるオクラ。特有のネパネバには食物繊維がたっぷりです！

◆次回は、7/13 (木) 発行です。どうぞお楽しみに！



発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とびこ&おきく&こぱん

●本店：茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)  
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

- 城内内体感宿泊ハウス：龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1
- リノベ体感宿泊ハウス：龍ヶ崎市出し山町 48
- 守谷体感ハウス：守谷市薬師台 6-2-8

展示場予約は  
こちらから♪



<http://www.select-home.co.jp/>

