

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>◇セレクトホームでは
建築現場周辺にミニコミ
を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□



①お施主様ご要望の一枚板のテーブルのイメージに合わせ、キッチン背面収納扉は横を採用。ダイニング側カウンター下の飾り棚にはシルバークレーの天然石を施し、素敵な和モダンな空間を演出した施工例。このまま全部真似したくなるくらい大好きな施工例です(^ω^)



②グラフィテクトキッチンのポポラートスタイルを採用し、キッチン背面は造作棚で「魅せる収納」に！流行りの室内窓は、オシャレで且つ隣の子供部屋を見守ることができて実用的♪(*ω*)

select Works

Selected by staff okiku

スタッフ おきく が素敵な施工例の中から、「家造りするならこうしたい!」「真似したくなる施工例」ご紹介♪

軒天：レッドシダー
乱尺張り

③コロナ禍でも安心！お家イベントを楽しめる我が家っていいですよ！シアタールームがあれば家族みんなで映画もホームビデオも楽しめます♪



⑥やっぱり平屋は憧れ～(*ω*)人工芝でドッグランを楽しめるお庭に、広いデッキが最高です♪ブラックのガルバリウム×レッドシダーの外観は、まさにゴールデンコンビ!!



⑤収納したいもののサイズを考慮した機能的な洗面スペース。生活感のあるものも、収納の仕方でオシャレに見えます！

④ 客間としても大活躍間違いなしの、バンブー素材採用のモダンな和室！押入の扉はケヤキの地板で社員大工が制作。素材にこだわりぬいた美しい和室です(^ω^)

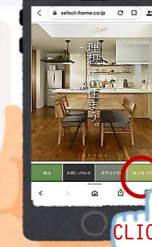


2022年、今年こそ家造りを！と
お考えのあなたへ贈る・・・

**快適すぎる
モデルハウスのススメ**

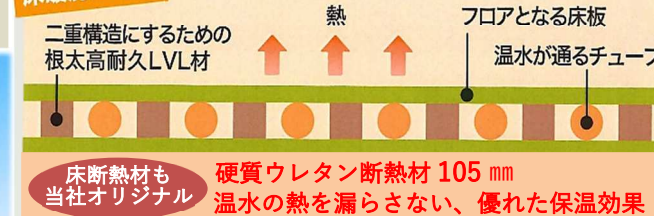


ロフトや吹き抜けがある大空間でも、床暖房だけで家中が温度差のない、心地よい暖かさに包まれます。ご見学等はおご予約制となっております。お電話またはホームページのご予約ホームからご予約お願い致します。社長 熊谷(くまがい) お待ちしております♪



セレクトホームでは、「FPの家」の性能の高さをご実感頂くためにご見学・ご宿泊頂けるモデルハウスをご用意しております。寒いこの時期だからこそご体感頂きたいのは、陽だまりのような優しい暖かさ！暖かきの秘密は、セレクトホームオリジナルの床暖房♪

床暖房断面図 省エネで電気代が安いヒートポンプ式



当社オリジナルの断熱材の上にまず1枚の床板を敷き、さらにその上にフロア床板を敷きますが、その間の空間に温水が通るチューブを張り巡らします。

床暖房本体の費用は、通常の約 3 分の 1。チューブ式にすることによって大幅なコストダウンを可能にしました。使用料金も、電気式床暖房に比べて18畳で比較すると約 4 割もコスト削減できます。





太陽光発電と電気代+蓄電池情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

我が家では固定買取制度終了に向けて、2020年10月から蓄電池を導入しています！48円から8.5円は、ダメージ大きいですね。

	2010 年度	2020 年度	2021 年度
売 電	0 円	158,880 円	103,748 円
電気代	167,793 円	128,553 円	92,845 円
差 額	-167,793 円	+30,327 円	+10,903 円



ただだ、高額な電気代払って
いました
太陽光を載せる
ことでプラスα
になっています
売電も減りましたが、
買電がだいぶ
抑えられました！



昨年は春先の発電量で、かうしてプラスに！
電気代は蓄電池のおかげで、一番少額になりました！！
今年は年間通しての動向が見られるので、楽しみに♪



～建築中現場の進捗状況～

守谷市板戸井①



我孫子市柴崎台①



古河市平和町②



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧造作工事
- ⑨加工作
- ⑩タイル工事
- ⑪建物完成
- ⑫外構工事

つくば市房内②



守谷市本町④



守谷市本町⑥



守谷市本町⑧



守谷市本町⑧



守谷市本町⑪



住まいを愉しむ Vol. 78

お部屋の潤い、大切に！ ～ 加湿器のいろいろ ～

1～2月は、一年の中で最も湿度が低くなる時期。室内ではエアコンによる暖房を日常的に使うことも多く、より空気の乾燥に気をつけなければなりません。風邪やインフルエンザなどの予防や、お肌のお手入れの面からも、適度な潤いを大切にしたいものです。今回は、加湿器のいろいろな種類と特徴について紹介します。

<スチーム式(加熱式)>



タンクの水を加熱して蒸発させることで、湯気を発生させて加湿します。加湿のスピードがはやいので即効性を求める方に向いています。煮沸によって雑菌が抑制できて衛生的なのもメリット。一方で、電力を多く使うので電気代が高くなる傾向があることや、子どもやペットがいる家庭では、特に吹き出し口のやけどに注意が必要な点もあります。

<超音波式>

熱を加えず、タンクの水を微振動させることにより、霧状に噴出させて加湿する方式です。コンパクトでインテリア性の高いものも多く、アロマオイルを入れてディフューザーのように楽しめるモデルもあります。ただし、加熱しないため、雑菌の繁殖を抑えるには、こまめなお手入れが必要になります。

<気化式>

濡れたタオルを部屋干しするのと同じ原理で、湿らせたフィルターから水分を気化させることで加湿する方式です。加熱しないので、電気代はほとんどかかりません。広い部屋に対応したモデルは、ファンで風を起こして気化を促進しています。フィルターは濡れたまま放置するとカビが生えてしまうことがあるので、注意しましょう。

<ハイブリッド式①(加熱超音波式)>

熱と超音波式を併用したタイプ。本体にヒーターを搭載し、水を温めながら霧状に噴出させるので、通常の超音波式より効率がアップします。ただし、沸騰させるわけではないので、こまめなお手入れは必要になります。

<ハイブリッド式②(加熱気化式)>

濡れたタオルをドライヤーで乾かすようなイメージ。湿らせたフィルターにヒーターとファンでつくった温風をあてて水分を気化させ、加湿します。通常の気化式よりもスピーディーで雑菌の繁殖も抑えられるタイプです。

(※商品によって微妙な違いがあります。カタログや電気店にて詳細をよく確認の上、購入しましょう)

*** ピアノは湿度に敏感！！ 適した加湿器のタイプとは？ *****



ピアノ(アコースティックピアノ)は、木で作られている部分が多いため、温度・湿度にとっても敏感。良い状態を保つには、適切な管理が必要なのです。一般的に、温度20度・湿度50%程度が適していると言われています。日本では、ピアノ部屋の冬の加湿は必須と言えるでしょう。デリケートな楽器には、急激な変化は良くないことや、振動や電気音を好まないことから、“気化式”の加湿器が最もオススメです。



あけましておめでとうございます(*^*)今年の干支はトラですね♪私は今年、前厄に入ってしまう年なので、トラのように強く生きていけるよう頑張ります!!(*・ω・*)
右の写真は新年毎年参加してしまう「顔ハメ」を楽しむ息子です。新年になるとやたら置いてませんか？(笑) 今年もたくさん挑戦してみようと思います☆ おさく



☆☆ おてがる cooking ☆☆

簡単なのに旨味たっぷり！
“さば缶”の炊き込みご飯



<材料>

- 米・・・3合
- さば水煮缶・・・1缶
- ニンジン・・・1/2本
- 酒・・・大さじ1
- みりん・・・大さじ1
- しょうゆ・・・大さじ1
- めんつゆ・・・大さじ1
- 砂糖・・・大さじ1
- 塩こんぶ・・・5g
- おろししょうが(チューブ)
・・・チューブ出して10cm
- 水・・・調味料と足して3合分
- カブの葉・・・適量

<手順>

- ① ニンジンと2.5cm長の千切りにする。
- ② 米をとぎ、炊飯器に入れる。
- ③ ②にさば缶の汁を全部入れる。
- ④ ③に、酒・みりん・しょうゆ・めんつゆ・砂糖を入れてから、炊飯3合分の水量まで水を入れる。
- ⑤ ④に、ニンジン・さば・おろししょうが・塩こんぶをいれて、炊飯器で炊く。
- ⑥ 炊きあがったら、全体をよく混ぜて蒸らし、お茶碗に盛り付けて、軽く塩もみしたカブの葉を添えて完成！

青菜は、小ネギなど、お好みで。



発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とびこ&おさく

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城内5-26-1

●リノベ体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市出し山町48

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8

<http://www.select-home.co.jp/>

展示場予約は
こちらから！



◆次回は、2/10(木)
発行です。

どうぞお楽しみに！

