

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは
 建築現場周辺にミニコミ
 を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

本当はこわ〜い 見えざる結露のお話。

皆さんは「見えない」結露をご存じですか？住まいの中で発生する結露は、窓やサッシに発生するものだけではないのです。そう、「見えない結露」こそ家族の健康と建物の耐久性を脅かす恐ろしい存在なのです。

なぜ結露が発生するの？

室内と室外の気温差で、その空気に含まれる水蒸気が「飽和水蒸気量」という限界値を超えると水になる、これが結露です。住宅で発生する結露には大きく2種類があり、冬場窓際でよく起こるのが「表面結露」、そしてもう一つが建物の天敵「見えない結露」＝「壁内結露」です。



カビた断熱材

壁内結露が起ると...

- ・断熱材(一般的なグラスウール)が湿気の重さでずり落ちる
- ・柱や土台を腐らせ住まいの寿命を縮める
- ・アレルギー原因のカビやダニの繁殖につながり健康被害を及ぼす



腐り穴があいた柱

FPの家は無結露 50年保証♪セレクトホームならサッシも窓も高性能だから心配ご無用!

壁内結露を抑える秘密

その秘密は断熱材「FP パネル」にあります。水にも湿気にも強く、経年変化も性能劣化も少ない耐久性に優れたFPウレタンパネル。このFPパネルを断熱材として採用しているため、グラスウールのように湿気を吸ってカビたり、ずり落ちたりする心配がありません。

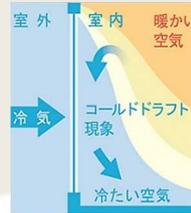


結露知らずな窓の秘密

セレクトホームは**高性能樹脂窓を標準採用!**国内最高水準の断熱性を持つ**YKK APの真空トリプルガラス**が、窓周りの不快な結露を抑制!!アルミに比べ熱伝導率が約1000分の1高い断熱効果を発揮する樹脂フレームと、従来アルミ製が一般だった樹脂スペーサー(※1)により結露ゼロを実現☆コールドドラフト現象を抑え、床が暖かい温度を保つことで、室内の暖かさを保ちます。

※1 スペーサー

サッシの複層ガラスに使用されている部材。乾燥剤が入っており、中空層の内部結露を防ぐ。



安心の「無結露 50年保証」!!

経年による品質劣化や性能劣化がきわめて少ないFPウレタン断熱パネルは高耐久性の証として壁体内の「無結露 50年保証」をお約束しています!緻密な徹底施工で皆様に「安心」をお届けしています。

築20年以上の物件から取り出したFPウレタン断熱パネルの一部↓

様々な部分が新築時とさほど変わらない性能であること、結露が発生しないことが共に実証されています。



社長熊谷と行く!! 結露無縁の高性能窓も体験できちゃうショールームツアー♪



社長 熊谷

セレクトホームでは、ショールーム見学の際必ず専任担当者が全て同行させて頂いております!カタログだけでは分かりにくい玄関ドアや水廻りの設備器具はショールームで実際にご覧頂いてから決めて頂くようにしています。その際に専任担当者の社長熊谷が同行することで、間違いのない選択ができます♪

セレクトホームの高性能窓をご体感! In YKK AP 体感ショールーム

夏の気温を再現した環境で、素材の異なるさまざまな窓を比較体験。熱を伝えにくい「樹脂窓」なら、室外が夏のように暑くても室内側は暑くなりにくいということを実際に触れながら確認することができます。セレクトホームは標準仕様で**YKK APの真空トリプルガラス(樹脂フレーム)**を採用♪この体感窓で、セレクトホームが採用している窓と性能が低い窓を比べると温度差が8度。これをエアコンで冷やすことを考えると、冷房費がすごく変わります!



窓の性能体感ゾーン

玄関ドア見学

In YKK AP 品川ショールーム

ある程度候補をしばって見に来ないと、決められなくなるかも!?事前に候補を出していただきましたが、とってもお悩みの様子...高一いお買い物ですので、現物をしっかり見て決めることが大切ですね(・v・)



玄関ドアも高性能だから安心♪

水廻りショールーム見学

～リクシル・トクラス・グラフテクト～



キッチン ~グラフテクト~

セレクトホームでは、水廻りの設備器具もグレードの高いシリーズを標準採用♪一日で3社をまわる弾丸ツアー!担当者が同行しているので、見学して変えたいキッチンレイアウト変更等もその場で設計を考えてご対応致します(*^~*)



バスルーム ~リクシル~

←実際に入ってみるのがおススメ☆
 ミニサイズの模型でカラーコーディネート♪→



トイレトクラス~

トイレはやっぱりお手入れ方法が気になる(´д`*)



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

	2010年5月	2021年5月
売電(48円)	0円	24,912円
電気代	12,476円	3,957円
収支	-12,476円	+20,955円
差額	33,431円 お得になってます!	

🦋 浮いたお金で・・・♪

心拍数や歩数を計ってくれる時計を購入！生命保険料の改定の時期になり、健康への取組で保険料が安くなるって♪運動不足でもありますし、いい景気づけになってくれそうです。是非！



GARMINの
リリィさんです♪



～建築中現場の進捗状況～

守谷市本町・・・④



つくばみらい市豊体・・・⑤



守谷市本町・・・⑥



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧造作工事
- ⑨クロス工事
- ⑩タイル工事
- ⑪建物完成
- ⑫外構工事

つくばみらい市豊体・・・⑥



つくばみらい市絹の台・・・⑩



流山市江戸川台東・・・⑩



我孫子市・・・ショールーム見学

守谷市、つくば市、古河市・・・間取り打合せ中

つくばみらい市・・・外構工事

🌸 住まいを愉しむ Vol. 71 🌸

音楽鑑賞のススメ Part.1 ～ 雨の日に聴きたい名曲たち ～

いよいよ梅雨の季節がやってきました。陽ざしが少なく湿気もあり、気分がなかなか上がらないかも…。そんな時は、クラシックの名曲を聴いて、雨の日も充実したおうち時間を過ごしてみませんか？ オススメの曲4選+αを紹介します。今までクラシックにあまり興味がなかったという方も、この機会にぜひ鑑賞してみたいかがでしょう。

<ショパン 前奏曲15番「雨だれ」>

「ピアノの詩人」とも言われた、フレデリック・ショパンの名曲。“雨”を表現したクラシック曲と云えば、まさきに思い浮かぶ方も多いのではないでしょうか。療養のために滞在したスペインのマヨルカ島にて、降り続く雨音にインスピレーションを得て作曲されたものだそう。細かな雨粒のような旋律が特徴的です。前半の優しく美しい曲調から、暗く重たい印象の短調への転調。天気の変化のみならず、ショパンの揺れる不安な心持ちをも反映しているのかもしれませんが。いろいろな場面や心の機微に思いを馳せながら、味わいたい一曲です。

<ブラームス ヴァイオリンソナタ第1番1長調「雨の歌」>

19世紀のドイツで活躍した、ヨハネス・ブラームス。交響曲や管弦楽曲・ピアノ協奏曲など多くの作品を生み出しました。ヴァイオリンソナタは彼の室内楽作品の中で最も親しまれたとも言えるでしょう。この第1番は、温かく優しく、どこか懐かしさを思わせるような曲調です。「雨の歌」というサブタイトルは、自身の同じ名の歌曲が引用されていることから、つけられたそうです。

<ラヴェル 「水の戯れ」ホ長調 >

フランスの作曲家、モーリス・ラヴェルのピアノ曲。美しい噴水の水現していると言われる、繊細かつ不思議な音の流れが印象的な作品。様や、光に輝く様子を表現しているとも言われています。特に、高旋律はとても美しく、惹きこまれてしまいます。



の動きを表水がはじけ音の弱音の

<ドビュッシー 「版画」より第3曲「雨の庭」>

印象派のフランス人作曲家として有名な、クロード・ドビュッシー。彼の「版画」というピアノ曲集におさめられた3曲目が「雨の庭」。雨の降り始めから、しだいに大雨へ。遊んでいた子供たちも雨宿り。その後、だんだん空は明るくなり、小鳥がさえずり、再び子供たちが遊び始める、というような物語を描いていると言われています。

*** 雨の日にノクターンも合う！ ***

ノクターンとは、夜想曲(夜の情緒を表現する曲)ですが、その物憂げな優しく切ない旋律は、雨の日の気分にもよく合うのではないのでしょうか。数あるノクターンの中でも特に有名な、ショパンのノクターン Op. 9-2 は、落ち着いたリズムと美しいピアノの音の響きが、心に沁みる一曲です。

最近、ステイホームを楽しむために、コーヒー焼酎を手作りして、コーヒー豆を挽いてコーヒーを淹れるようになりました。コーヒー焼酎も、挽きたてで淹れたコーヒーも、香りが良くて美味しく、香りと味の両方に癒されています。コーヒー焼酎の作り方はとっても簡単で、焼酎にコーヒー豆を入れて1週間ほど置いておけば！コーヒー好きの方はぜひお試しください♪こぼん



☆☆ おてがる cooking ☆☆

タコ&きゅうりの中華風マリネ♪



<材料> 4人分

- 蒸しダコ・・・200g
- きゅうり・・・1本
- トマト・・・1個
- 酢・・・大さじ2
- しょうゆ・・・小さじ1
- 砂糖・・・小さじ1
- ごま油・・・小さじ1
- 中華の素(顆粒)
 - ・・・小さじ1
- おろしにんにくチューブ
 - ・・・3cm程度
- おろししょうがチューブ
 - ・・・3cm程度

<手順>

- ① 蒸しダコは少し大きめのブツ切りに。
- ② きゅうりは1/4割の細い棒状に切り、幅1.5cmに切る。
- ③ トマトは1.5cm角に切る。
- ④ 調味料をすべてボールに入れてよく混ぜ、①②③を加えて和える。
- ⑤ 冷蔵庫で10分ほどなじませたら、出来上がり！

タコには、肉体・眼精疲労に効くタウリンや、若返りのビタミンといわれるビタミンEが豊富に含まれているそうです！

◆次回は7/8(木)発行です。どうぞお楽しみに！



発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とぴこ&おきく

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1

●リノベ体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市出し山町48

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8

<http://www.select-home.co.jp/>

展示場予約はこちらから!

