

売地

- ☆ 守谷駅まで徒歩11分の好立地!
- ☆ 小学校・中学校近く、通学安心♪
- ☆ ショッピングモール近く生活便利!

～ライフインフォメーション～

●TX 守谷駅	: 600m
●守谷小学校	: 670m
●愛宕中学校	: 1,300m
●守谷郵便局	: 460m
●フードオフストッカー	: 320m
●イオンタウン守谷	: 600m

種目	売地
最寄	守谷駅

現地写真



地形図



所在	茨城県守谷市本町 38 〒302-0109
交通	つくばエクスプレス「守谷駅」下車 バス 分、徒歩 11 分、車 分

状況	権利:所有権	地目:雑種地
	現況:更地	地勢:平坦
	接道:北東 7m	道種:公道
	接道:南西 6m	時期:即日

制限	区域:市街化	用途:一種低層
	建ぺい率:40%	容積率:80%
	地域:無し	地区:無し
	国土:無し	日影:有り

設備	水道:公営水道	現況:引込予定
	下水:公共下水	現況:引込予定
	ガス:都市ガス	現況:引込予定

備考	建築条件付き
	上下水道負担金別途要(30万円)
Ⓐ敷地隣接にごみ集積所あり	

現地案内図



価格 土地	A		H		
	C	1,720万円	166.41㎡(50.33坪)	I	
	D	1,720万円	166.34㎡(50.31坪)	J	
	E	1,720万円	166.30㎡(50.30坪)	K	
	F	1,720万円	166.30㎡(50.30坪)	L	1900万円
	G	1,720万円	166.36㎡(50.32坪)	M	

☆頭金 0 万円 土地 1,720 万円借入れ 金利 0.625 35 年返済 月々約 45,605 円

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。支払い例の金利は、金融機関によって異なります。



茨城県知事免許(3)第 6562 号

〒300-2436 つくばみらい市絹の台 2-18-1

E-mail:select1@select-home.co.jp

TEL 0297-34-0010 FAX 0297-34-0012

http://www.select-home.co.jp/

(株)セレクトホーム

※毎週水曜日定休、AM8:00~PM7:00 まで営業

☆守谷体感ハウス
守谷市薬師台 6-2-8

☆体感宿泊ハウス
龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1

☆リノベ体感宿泊ハウス
龍ヶ崎市出し山町 48



■取引態様
仲介