

# はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1  
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp  
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

※誠に勝手ながら  
 8月8日(水)から  
 8月16日(木)まで  
 夏季休暇とさせていただきます。

□ 毎月 第2木曜日 発行 □

来て!見て!  
泊まって!

## 「FPの家」体感宿泊 モデルハウス

サラサラ  
涼し〜い

高気密・高断熱 健康・省エネ住宅

ロフトや吹抜けまで、夏涼しく、冬暖かい!!

- ・漆喰や無垢材の床・建具など、自然素材を使用した健康住宅。
- ・家中の温度差がほとんどなく、一年中快適な室内空間。夏の暑い時期も、家の隅々までサラッと快適。冬はオリジナル床暖房だけで家中が心地よい暖かさ。
- ・結露やカビの心配なし! 身体に優しい省エネ住宅。



365日  
快適!



吹抜けやロフトのある  
オープンな大空間

ロフトのエアコン  
1台で家中が快適!



宿泊  
無料

ご見学・ご宿泊体験の  
お申し込みはホームページから  
<http://www.select-home.co.jp/>

「FPの家」が快適で長持ちなのは独自のFPウレタンパネルに秘密があります!

- 1.断熱材として業界初の壁倍率国土交通大臣認定を取得  
FPパネルは耐震部材であるとともに、優れた性能を有することが改めて証明されました。
- 2.「FPの家」独自のFPウレタンパネルによるFP軸組工法  
柱と梁で構成された構造体に「FPパネル」を組み込む独自の工法。壁構造になり、地震や台風などから家を守る、優れた強度と耐久性を実現しました。



断熱性・気密性の高い硬質ウレタンと木枠パネルを一体成形

- 3.水と湿気に強いから、壁体内結露の心配無用!

50年保証

湿気を通さないから壁体内結露がなく、そのため経年変化や性能劣化がほとんどありません。高耐久の証として、ウレタン断熱パネルの素材内部について、50年の無結露を保証。

壁体内結露が起こるとどうなるの?

壁の中に水蒸気が侵入してできる内部結露は、柱・床下・土台等を腐らせ、発生したカビによって、喘息やアトピー等のアレルギーを引き起こす可能性があります。



### アプローチ

住まいの外観の印象に大きく影響するアプローチ。家族やゲストが実際に歩くところなので、行程はカーブを付けて視線を遊ばせたり、グリーンにこだわったりと、細かく設計。家の外壁との調和を考えて、素材はアンティークレンガを並べました。



### ウッドデッキ・テラス

リビングから続く大きなウッドデッキはステップで芝生の庭へと続きます。長く伸びたひさしのお陰で、直射日光や雨はさえずられ、室内空間の延長として庭を楽しむことができます。

### 庭を楽しむ

最近ではながめる庭ではなく使う庭が主流です。ご家族のライフスタイルに合わせて、庭をどのように使うか? 夢は大きく広がります。



野菜の苗やお花を植えるスペースを作りました。収穫する楽しみとお庭の華やかさ、両方が加わりました。

### 最新エクステリア施行例

エクステリアはその家やそこに住む人たちの第一印象を決め、美しい街並みづくりにも貢献する大事な要素です。住まいをより魅力的に見せ、住み心地も考えて作られた自慢のエクステリアを、ポイント別にご紹介します。



まっすぐなアプローチは玄関を開ける期待感が高まります!

### 駐車スペース

車好きのお施主様の駐車スペースはインナーガレージ。室内の書斎からも出入りでき、寝室からも愛車を眺めることができるというこだわりよう。建物とエクステリア、トータルでプランニングすることによって、あこがれのガレージライフが実現しました。



無垢材を贅沢に使ったテラスはラグジュアリーな雰囲気

### シンボルツリー

見栄えがする一本立ちの樹木はその家の象徴となり、外観を引き立てる役割ももっています。青いガルバニウムと白いドイツ漆喰の外観が、シンボルツリーでいっそう華やかになりました。花や実がなる楽しみはもちろんですが、育てやすいということも木を選ぶときのポイントです。



庭のファイヤーベースに火が灯れば、そこはもう一つの家族団らんスペース。





# 我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

	平成 22 年 7 月	平成 30 年 7 月
売電(48円)	0円	20,592円
電気代	11,828円	5,761円
収支	-11,828円	+15,192円
差額	26,659円 お得になっています!	

## 浮いたお金で…番外編!

先日、お客様からお裾分けをいただきました! 高知名物「一本釣り 薫焼きカツオのたたき」! 薫の風味がなんとも美味しく、塩でいただきました! お取り寄せ間違いなしです! 是非!



## ～建築中現場の進捗状況～

守谷市御所ヶ丘  
…地盤調査



つくば  
みらい市  
…⑥



### 工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩建物完成
- ⑪外構工事

つくばみらい市…⑦



龍ヶ崎市佐貫…⑧



つくばみらい市…クロス工事中  
つくばみらい市…リノベーション解体中  
龍ヶ崎市…フルリノベーション解体中

## 住まいを愉しむ Vol. 37

### 涼やかな輝きが、盛夏にぴったり! ～ ガラス製品の魅力 ～

暑い夏、その透き通った輝きが涼しさを感じさせてくれる、ガラス製品。お部屋のインテリア、テーブルコーディネートにも、ぜひ取り入れたいですね。

#### <ガラスの種類とその特徴>

ケイ砂(ケイ酸 SiO<sub>2</sub>)を主成分とする化合物。成分の組成の違いによって、板ガラス・結晶化ガラス・形成ガラスなどの種類に分類されます。窓ガラスなどに使われる「板ガラス」には、各種の機能を向上させた多くの製品があり、安全性に配慮した「強化ガラス」、断熱や防音に効果を発揮する「複層ガラス」などが住宅に活用されています。そして、装飾品や食器に使われるガラスには、酸化カリウムが含まれる「カリ石灰ガラス(ポヘミアンガラス)」や酸化鉛が含まれる「クリスタルガラス」などがあります。クリスタルガラスは、透明度・光の反射率・屈折率が高く、その美しい輝きがとても人気です。プラスチックや樹脂製品とは異なる、ガラス独特の輝きや表情は、なんとも繊細で素敵ですね。

#### <代表的な工芸品や有名ブランド>

工芸品では、日本の江戸切子・薩摩切子・津軽びいどろ・琉球ガラス、チェコのポヘミアンガラス、イタリア北東部のベネチアンガラスなどが有名。世界的メーカーでは、クリスタルガラスのパカラやスワロフスキー、フランスのリック、スウェーデンのコスタ・ボダ、北欧食器で有名なイッタラなどが人気です。ガラス製品は、高級感・上品さもあり、ギフトに好適。結婚式の引き出物にもよく選ばれます。

#### <ガラスと光・照明>

ガラスの美しさを味わう上で不可欠なのが、光。夏の明るい陽射しのような自然光はもちろん、演出としてのライトアップも重要です。インテリアとしてガラス製品を飾る場合には、スポットライトやダウンライトでの演出が効果的。透明なガラス製品にほんのり色付きの照明をあててみたり、カラーガラスに照明をあてることで、そのカラーをより強調したり、といった様々な楽しみ方があるのです。なお、ガラス製の照明器具として、ドイツのインゴ・マウラーの「バルブ」というユニークな作品もあります。

#### \*\*\* 歴史ある名品 イッタラ (Iittala) のガラス \*\*\*

フィンランドのガラス工場がルーツのイッタラ (<https://www.iittala.jp/aboutus/>)。

著名なデザイナーによる名品の数々は、時代を超えて愛され続けています。その中でもオススメなのが、アイノ・アアルトのガラスシリーズ。歴史的建築家、アルヴァ・アアルトの妻、アイノ・アアルトのデザイン。ほどよい安定感を感じる重さ。滑りにくいようにと配慮された機能的なデザイン。そして、どの色を組み合わせても不思議と違和感なく馴染む、絶妙な色展開が魅力です。名品というと高価な装飾品のイメージが強いかもしれませんが、こちらは価格も手ごろで、まさに日常で大活躍する名品。暑い夏にさっとドリンクを飲むその手に、愛され続けた歴史的な名品が。そう思うと、ちょっと贅沢な気持ちになりますね。

もう何年も前になりますが「西洋朝顔」という花でグリーンカーテンにチャレンジしたことがあります。とにかくこの花の色がとんでもなく好きだったので、迷わずのセレクトでした。結果は見事に大成功!! かなりの勢いで伸びてくれて、日陰を作ってくれました。気をよくして、次の年も、またその次の年も植えてみたのですが、それ以来、どこに植えても、どんなに世話してもあの時のようなグリーンカーテンになってくれません。(なぜ〜??) よって今年もすだれ、吊りました。みくりん



西洋朝顔(ヘブンリーブルー)

### ☆☆ おてがる cooking ☆☆ やさしい甘さ! コーンと枝豆の炊き込みごはん



- <材料> 3合分
- 米・・・3合
  - 水・・・3合分より少し少なめ
  - コーン(缶詰)・・・150g
  - 枝豆(冷凍)
    - ・・・冷凍で120g程度
    - (解凍むき身で60g程度)
  - 濃縮めんつゆ・・・大さじ1強
  - 酒・・・大さじ1
  - 塩・・・小さじ1/2

#### <手順>

- ① コーンは缶から出し、水気を切っておく。
- ② 枝豆は解凍し、さやから出して薄皮をむいておく。
- ③ 米をとぎ、通常より少し少なめの水を入れる。
- ④ ③に、めんつゆ・酒・塩を入れて軽くまぜ、①も入れて、炊飯器のスイッチオン。
- ⑤ 炊き上がったら、②を入れてさっと混ぜ合わせ、10分程度蒸らしてから頂きます!

缶詰&冷凍でも簡単でおいしく作れます!

とうもろこしも枝豆も、夏が旬。新鮮なものが手に入った&調理時間に余裕のあるとき(笑)は、生を塩ゆでして使ってみるといいですね。



発行 株式会社 セレクトホーム みくりん&くまこ&とぴこ&こぼん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1(土・日公開中!平日も予約受付中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は、9/13(木)発行です。どうぞお楽しみに!

