

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは
 建築現場周辺にミニコミ
 を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□



知ってなっとく 上棟式



3月のある日、龍ヶ崎市でH様邸の上棟式が行われました。家を新築する上で大きな節目となる上棟式。この重要な儀式のいろいろ、見ていきたいと思えます。



いつごろからあったの？

古くは平安時代初期から行われ、鎌倉～室町時代には盛んに行われるようになりました。しかし当時は今よりもっと複雑で多くの建物儀式があり、上棟式はその中のひとつでした。しかし江戸時代に簡略され、代表的な上棟式だけが一般庶民の間でも広く行われるようになりました。



その意味は？

柱や梁など建物の基本構造が完成し、棟木を上げる際に行われる儀式で、土地や建物の守護神を祭って、これまでの工事の無事に感謝し、今後の工事の安全と建物が無事に完成することを祈念します。また大工や職人たちをお施主様がおもてなして、これからよろしくという意味合いもあるようです。



何をやるの？

棟梁が、幣串(へいぐし)と呼ばれる魔除けの飾りを縁起の良い方角に向けて棟木の支柱にしばりつけます。そのあと、お払いの意味で四方に酒・塩・米をお備えしたのち、乾杯と三本締めで締めます。



餅まき？

上棟式の後、屋根から餅をまいて、集まってくれた方に持ち帰っていただく風習があります。本来は厄払いの神事なのですが、それに加え、これから工事でご迷惑をかける近隣住民への挨拶としての意味合いもあるようです。でも最近はほとんど見かけなくなりましたね。セレクトホームで最後に餅まきをしたのは1・2・3・・・年前？もちろん、ご希望の方は盛大になるよう計画させていただきます！



いくらぐらいかかるの？

一番気になることですね。セレクトホームでの上棟式の場合、費用はおよそ5万円ほどです。内訳は棟梁・職人への寸志・お弁当・お茶菓子・お清めのお酒・塩・米(家庭にある物でも大丈夫)などです。



昔も今も変わらない家づくりへの思い。それは『お施主様ご家族おひとりおひとりが、安心して安らげて、くつろげる家をつくること。』その実現のためにお施主様・セレクトホームスタッフ・大工・職人が心をひとつにする大切な節目としてあるのが上棟式です。だからこそ私たちはこれからも、このセレクトホームを大切にしていきたいと思えます。



LDに設けたワークスペースは、お子さんのお勉強や読書、パソコン作業、お裁縫等、家族の共有スペースになります。壁の黒板はマグネットも付くので便利！

壁際に、お部屋のコーナーに、空間にぴったり収まる造作のカウンターデスクで、書齋はもちろん、お好きなところに憧れのワークスペースが実現します!!

ワークスペース & 書齋特集



長いカウンターと可動式の棚をたくさん設置したホブスペース。壁に取り付けた有孔ボードは、自由にフックやカゴを付けられます。



2階ホールのワークスペースは、吹き抜けの手すりの高さに合わせて書棚を設置し、明るく開放的な雰囲気。吹き抜けからLDにいる家族とコミュニケーションがとれます。



LDKと書棚で仕切られた、半独立型のワークスペース。LDKにいる家族の気配を感じながらも、LDKからの視界を程よく遮ります。



木の存在感を感じる一枚板をカウンターにした書齋。可動式の棚を壁一面に取り付け、デスク周りの飾り棚も造作。

セレクトホームは、高気密・高断熱の完全注文住宅をお客様と共に一棟ずつ、熱い思いを込めて創っている会社です。土地探しのお手伝いや、リフォーム、住宅に関する全ての工事を請け負っています。ご興味のある方はお気軽にご相談ください。



無料アプリをダウンロードして、写真をスキャンすると、動画をご覧いただけます。

コアル2【無料アプリ】



COCOARZ



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 社長宅)

	平成 22 年 3 月	平成 30 年 3 月
売電(48円)	0円	15,264円
電気代	14,843円	13,747円
収支	-14,843円	1,517円
差額	16,360円 お得になっています!	

浮いたお金で・・・♪

つくばみらい市にある和定食がいただける「まるとし」さんへ。値段は少々高めですが小鉢も付き、ボリュームも味も満足できるお店です♪もつ煮 刺身・焼き魚定食もあります!



千辛万苦♪薄衣で、もたれないのが good!



～建築中現場の進捗状況～

龍ヶ崎市佐貫・・・④



つくば市谷田部・・・⑤



常総市篠山・・・⑨



つくば市みどりの・・・⑩



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩建物完成
- ⑪外構工事

つくばみらい市・・・ガレージ建築中
 つくばみらい市・・・リフォーム中
 守谷市藤ヶ丘・・・リフォーム中
 龍ヶ崎市・・・アパート計画中

住まいを愉しむ Vol. 33

おうちの「見せ場」はどう作る? ～「ニッチ」をうまく活用できていますか?～



素敵なお宅って何が違うんだろう...? その答えのひとつは、効果的に“見せ場”を作っている、ということでしょう。実際に人が住む部屋は、モデルルームとは違い、様々な生活用品があったり、人や物の動きが伴います。それでも、いつもすっきりキレイに見えるのは、美しく作られた“見せ場”に視線を集めることによって、他の細かい部分は目立たなくする、というテクニックをうまく活用しているのです。また、“素敵なお宅”“見せ場”“ができる”と、きっと、他の部分もきれいにしようという意識も動きまわりますよ。そんな“見せ場”を作るために、手軽に活用できる造作が「ニッチ」です。

<ニッチってなあに?>

壁の一部をくぼませた部分のことで、飾り棚などに使われるものです。形状や大きさは様々。小さめの四角いものがポピュラーですが、欧風建築の家などではアーチ型のニッチも人気です。また、機能性を兼ね備えたマガジンラック型のニッチも多いようです。ニッチに飾るアイテムとしては、絵画・ファブリックパネル・花瓶・オブジェ・写真などが一般的ですが、お気に入りのワインボトルやお子さまの工作なども。ディスプレイのアイデア次第で可能性は無限大に広がります。

<玄関ホールや廊下にあると好印象>

リビングや寝室などの部屋ではもちろんですが、玄関ホールや廊下にもニッチは効果的。靴や傘などで雑然となりがちな玄関にも、ニッチで見せ場を作ることによって、メリハリが出ます。殺風景になりがちな廊下にも、素敵に飾られたニッチがあれば、お客様をお通しする際にも、好印象間違いなしですね!



<ディスプレイは“テーマ”を決めて>

高価な花瓶や、お気に入りのオブジェを飾ったとしても、統一感の無いディスプレイではせっかくの魅力が生かせません。ディスプレイする際には、“テーマ”を決めるとまとまりやすくなります。“大好きな地中海”、“0年代ミニカーコレクション”など趣味をテーマにしてもよいですし、“春の桜”、“癒しのグリーン”、“実りの秋”、“ホワイトクリスマス”など季節感を出してみるのも素敵です。

<ライトアップでさらに効果的に!>

ある程度奥行のあるニッチであれば、その凹みにあらかじめライトを埋め込むこともできます(但し施工の都合上難しい場合もあります)。お気に入りのオブジェがライトアップされ、さらに魅力的になることでしょう。

新築物件の場合には、建築士やインテリアコーディネーターと相談し、効果的なディスプレイをイメージしながら“ニッチ”を設計に取り入れてもらうとよいでしょう。

建売や中古などの既築物件の場合には、いかにそのニッチのメリットを最大化するか、という視点で。オリジナリティあふれる素敵なお見せ場を作り上げてくださーいね!



うちのネコ、いつも私と一緒に寝ているのですが、この冬はなぜか、愛が強く困っていました。というのは、寝る前に必ず、私の顔や首やペロペロなめてくれるのです。しかしこれが痛〜い! 家族にこの話をすると「それはただ顔に付いているクリームを舐めているだけだ」と・・・えっまさか! ? と思い検索してみたら、どうやら嘘ではないようでした。そんなにおいしいクリームだったのかな? みくりん



☆☆ おてがる cooking ☆☆

旬ものは“焼く”と旨い! 焼きアスパラの塩レモン



- <材料> 2~3人分
- グリーンアスパラ (太め) ... 4本 (約150g)
 - オリーブオイル ... 大さじ1/2
 - 塩 ... 適量
 - ブラックペッパー ... 適量
 - レモン果汁 (市販) ... 適量

<手順>

- ① グリーンアスパラは水洗いし、水気をよく切っておく。根本の固い部分を切落としてから長さ半分にカット。
- ② フライパンにオリーブオイルを入れて熱し、①を入れる。
- ③ ②に塩・ブラックペッパーを振り、アスパラを少し転がしながら、表面にこんがり焼き色がつく程度に焼く。
- ④ ③を皿に盛り、レモン果汁をかけて召し上がれ!

アスパラガスには、疲労回復に効果があるアスパラギン酸が多く含まれています!

キノコ類やミニトマトと一緒に焼いて彩りよく楽しんでみてほしいですね〜!

(アクが強く“えぐみ”が気になる場合には、電子レンジ1分でやわらぎますよ〜)



発行 株式会社 セレクトホーム みくりん&くまこ&とびこ&こぼん

- 本店:茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp
- 城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1(土・日公開中! 平日も予約受付中!)
- 守谷体感ハウス:守谷市薬師台 6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は5/10(木)発行です。どうぞお楽しみに!

