

# はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>

□ 毎月 第2木曜日 発行 □

## セレクトホームタウン!? 2棟並んで、堂々の完成です♪

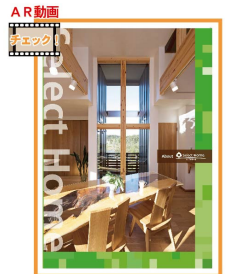
皆さま、明けましておめでとうございます。本年もボスを宜しくお願ひします。

つくば市で素敵（自分で言っちゃった）アパートが完成しました。昨年3月に完成したアパートの隣に新しく建設させていただきました。今回はデザインにとっても悩みました。ガラッとデザインを変えてしまうと別々に見られてしまうし、全く同じデザインだと手を抜いているんじゃないか！と考えてしまい、精一杯考えた結果、このようなデザインにさせていただきました。いかがですか？アクセントの木目サイディングを横張り(①)と縦張り(②)にするだけでも、これだけ印象が変わるんですよ♪当社のコンセプトでもある「ちょっと自慢したくなる家」が入居者様にとって「ちょっと自慢したくなる住まい」ができたのでは？！と妄想しております(笑)とてもうれしいことに、今回も完成前に全て満室となりました。パチパチパチ

アパート経営をお考えの方は弊社までご相談ください!!



セレクトホームでは、高気密・高断熱の注文住宅をお客様と共に一棟ずつ熱い思いを込めて創っています！また、不動産売買やリフォーム等、住宅に関するあらゆる相談を受け付けております！



無料アプリをダウンロードして、写真をスキャンすると、動画をご覧いただけます。

ココアR2【無料アプリ】

【iOS・Android】共通QRコード



COCOAR2



### ★つくば市にてH様邸の上棟を行いました！★

(①)まずはこの土台だけの状態からスタート！って、こんな何もない状態から？！（汗）、H様も昨日様子を見に来られて、この土台だけの現場を見て心配になったようです…しかし、安心してください！！セレクトホーム自慢の腕利きの職人さんたちが総出で作業していきますので！  
 (②)朝8時からスタートして10時には1階部分に柱が立ちました！なんて早いでしょ！しかもただ早いだけじゃないんです。たくさんの箇所を下げ振りという機具(③)で計測し、垂直に柱が立っているか確認、調整しているのです。この細かい作業をすることによって、歪みがなくなり、地震に強い家が完成するわけです！(④)お屋前には2階部分の床張り柱がどんどん出ていきます。  
 (⑤)(⑥)ほぼ建物の骨組みが完成したところで記念撮影☆そしてお客様の大事な家を、雨や風から守るためにブルーシートで覆います(⑥)はブルーシートで覆われた建物の中からみた様子です。  
 (⑦)(⑧)さあ、いよいよ上棟式ですよ～！お施主様とお子様で家の四方に塩・酒・米を撒きお清めしました！完成が待ち遠しいですね♪ごだわい一杯のH様邸に今後も目が離せません！！

## 住宅情報誌「すみごごち」に弊社施工のお家が掲載されました！

数か月前、撮影の風景をお知らせさせていただいた雑誌がついに完成！



ごこんな感じで沢山掲載していただきました♪是非、見てみてくださいね！



# 我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 社長宅)

	平成 22 年 12 月	平成 27 年 12 月
売電(48円)	0円	6,288円
電気代	13,957円	15,724円
収支	-13,957円	-9,436円
差額	4,521円 お得になっています!	



浮いたお金で・・・♪

先日、つくば市の「セルフイーユ」さんへ。現場近くにあり、常陸牛を使ったハンバーグが人気です。ソースもいろいろ選べて、ボリュームも満点!

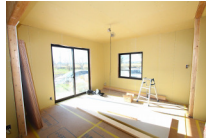


日替のミニバーグとリソットコロッケ♪美味!



## ～建築中現場の進捗状況～

常総市三坂新田・・・④



常総市山田町・・・④



つくば市上横場・・・④



牛久市南・・・④



石岡市  
若松・・・⑧



取手市・・・間取り打合せ中  
土浦市・・・リフォーム中

### 工程段階

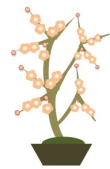
- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩完成

## 住まいを愉しむ Vol. 8

### 日本の心 ～和室の大切さを見直してみませんか～

あけましておめでとうございます! 門松・お正月飾り・お供え餅など、みなさま日本のお正月を堪能されましたでしょうか? 近年は洋風建築も盛んですが、一方で“和”の素晴らしさも見直されています。

日本人のご自宅であれば、やはり一室は和室を持ちたいところです。スペースの制約でなかなか難しいという方も、リビングと繋がった空間にいわゆる“タタミコーナー”を設けるご家庭も増えてきていますね。昔ながらの量の空間が、どこか日本人の心を和ませてくれるのでしょうか。お茶室としたり、床の間を設けて生け花や掛け軸を飾ったり、上部に神棚を設置したりする場所としても活用されます。



シルバー世代の方にとっては、どこか懐かしい居心地に落ち着き、障子から差し込む柔らかな日差しに癒されることもあるでしょう。

そして、子育て世代にとっても、実は和室の空間はとても大切なものなのです。乳幼児には、寝かせても転がっても量の適度な柔らかさが、ケガを防いでくれることもあり、遊ばせるのにも安心ですね。さらには、フラットなフローリングとは違った、量の凹凸の感触が適度な刺激となり、**脳の発達にも良い影響を与える**とも言われているのです。

障子は破かれるのが嫌なので避けたい...という方いらっしゃるかもしれませんが、心配いりません。昨今では、いわゆる破れにくい障子紙(樹脂などで強化された障子紙やプラスチック障子紙など)もありますし、万一、普通の障子紙で破れたとしても張り換え時期までは、かわいくデコレーション補強でしのぐ(笑)という方法もありますよ。子育て世帯ではこれもご愛嬌、子供も喜んでくれたりします。大人も子供も穏やかな笑顔で和室ライフを楽しんでみたいですね!



チュールリップ&トリさんで可愛く補修♪



### まめ知識 ～障子の種類～

障子は框組の中に主に木製の組子を縦横に入れ、そこに障子紙を張ったものです。ひとくちに“障子”といってもたくさんの種類があるのをご存知でしょうか?

最も一般的なものは**荒組障子**と言われ、縦3本横5本の組子が入ったもの。**横組障子**とは荒組障子より6本横組子が多いもの。**水腰障子**とは、腰板(枠下部の木製板部分)が無いもの。逆に腰板が入っているものは**腰付障子**といえます。**東障子(ガラス障子)**は、障子紙の代わりにガラスが入ったもの。**額入障子**は、中央にだけガラスをはめ込んだ障子。**雪見障子(摺上げ障子)**は、下部にガラス板がはめ込まれ、同じ大きさの障子が上下に開閉できるもの。**猫間障子**は、障子の一部に開閉できる小さな障子(孫障子・裏障子)をはめ込んだもの。実際はこれらの組み合わせ障子もありますね。最近では、“障子スクリーン”というおしゃれな間仕切りパネルもあるそうです。色々な活用法ができて、今後の商品の進化も楽しみです



明けましておめでとうございます! 年末に人生初のサーフィン! をしてきました! あまり乗り気ではなかったのですが、やりたいという人が一人おりました...。そう、うちのボスです。インストラクターさんに波が来たら押してくれるという、非常にありがたいレッスン。なぜか、押してもらった波に全部乗れました! センスあるのかなあ(笑) 今年も波に乗って、お仕事頑張ります! どうぞ、よろしくお願いたします!! 写真は私...だといいな! (笑) くまこ



### ☆☆ おてがる cooking ☆☆

まるで、あら汁の旨み!  
さば水煮缶と根菜のお味噌汁



#### <材料>

- さば水煮缶・・・1個 (200g)
- 大根・・・3cmくらい
- にんじん・・・中1/2本
- たまねぎ・・・中1/2個
- だし入り味噌・・・50g
- 水・・・800cc
- 長ネギ・・・適宜

#### <手順>

- ① 根菜を切る。(大根...イチョウ切り、にんじん...小口切り又は半月切り、たまねぎ...厚めのくし切りを半分に)
- ② 鍋に①と水を入れ、根菜が少し柔らかくなるまで煮る。
- ③ さば水煮缶を汁ごと②に入れ、具を粗くほぐし、さっと煮る。
- ④ 火を止め、味噌を溶かし入れ、再び沸騰する直前まで煮る。
- ⑤ お椀に盛りつけ、きざみネギをのせて、出来上がり。

※リーズナブルで手軽なさばの缶詰、DHAが豊富で、血液サラサラ、脳の活性化にもつながると言われています～!

発行 株式会社 セレクトホーム ボス&くまこ&とびこ&なっちゃん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)  
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台 6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は2/11(木)

発行です。

どうぞお楽しみに!

