

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>

毎月 第2木曜日 発行



梅雨入り直前の5月下旬、午前と午後2件地鎮祭を行いました！

午前は仏式で午後は神道式ととても貴重な体験する事が出来ました。仏式は神道式と比べ、準備するものが色々ある印象を受けました。現在は、地鎮の義として、神道式では建物の中心に 1.8m間隔に竹 4本設置して、新しい砂で作った 30cm 位の山に鎌入れ、鍬入れ、鋤入れを行います。これは、当時、手付かずの土地を鎌で草を刈って、鍬で土を掘り起こして、鋤で土地を平らに均したことに由来しています。仏式は建物の中心に 1.8m間隔に竹4本設置するまでは同じですが、準備段階で建物中心に縦横約 30cm、深さ約 30cm の穴を掘って、その隣に新しい砂で山を作ることが異なります。仏式ではこの穴に、大地の神様の気持ちを鎮める『鎮めもの』として玉ぐしを入れ、新品のスcoopで砂をかけ、最後にお札を設置するという作業を行うのです。地盤改良が必要な現場で、ちょうど穴を掘った辺りをグリグリしちゃうのでは・・・と、一人ドキドキしていました。しかし、住職が「掘り起こしちゃって大丈夫ですよ」と温かいお言葉を掛けてくださり、「ホッ」としました。

仏式の地鎮祭



神道式の地鎮祭



第2回♪ モデルハウスに遊びに行こう♪ 8月1日(土)10:00~17:00(入場無料)

当日はインテリアコーディネーターの石川先生による講座が開催されます。

第1回 10:30~11:30 / 第2回 15:00~16:00

自分の体で覚えよう!

～空間サイズと家具サイズ～

空間と家具のサイズの関係。インテリアコーディネイトに必要な「サイズ」の知識を実際に自分の身体で体感できる講座です!

キッチンを綺麗に保つ!

～スッキリ配置と飾り方の工夫～

なぜか散らかってしまうキッチン。雑多な印象をスッキリとさせるコツやアイデアを手軽なインテリアアイテムをいくつかご紹介しつつ わかりやすく説明してくれる講座です。

セレクトホームのモデルハウスは省エネなのに 夏でも湿度が抑えられ、サラッと快適! 無垢材の床や漆喰の壁など自然素材を使用した健康を考えた住宅です。高気密高断熱の快適さをこの機会にぜひ体感下さい。

場所:
龍ヶ崎市城内
5-26-1
(城内小学校目の前)
ご来場お待ちしております。



ご来場者様は豪華景品の当たる抽選ができます。(1家族様1回)

1等 お楽しみ♪
? 2等 大人の力キ水機
3等 磁気ろ過水機

つくば市 万博記念公園駅 アパート 2棟目着工中!

つくば市の万博記念公園駅近くに こだわりの賃貸アパート、2棟目が着工中です。

先日完成した1棟目のテラスハウスは 高級賃貸物件にもかかわらず、建築中に全ての部屋がご契約となり 完成前に満室となるという快挙を達成!

2棟目も1棟目と同じように隣室との間に斜めの仕切り壁のある個性的な外観デザインです。斜めの壁が ちょうど隣への視線をさえぎる形となり、スタイリッシュでいながらプライバシーを確保できると大好評です。

1棟目同様、きちんと地盤調査をし、地鎮祭で工事の安全とアパートの繁栄を祈願致しました。

セレクトホーム自慢の高気密高断熱建築で建てた住みごちの良いアパート、出来上がりが楽しみです♪

地盤調査

地鎮祭

地盤改良。奥が一棟目です♪





我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市_オール電化住宅(セレクトホーム専務改め 社長宅)

	平成 22 年 6 月	平成 27 年 6 月
売電(48円)	0円	24,000円
電気代	8,928円	6,172円
収支	-8,928円	+17,828円
差額	26,756円 お得になっています!	

♪ 浮いたお金で...♪

最近ずっと仕事が忙しかつたので、ご褒美に守谷の「コワン・ドゥ・フルー」さんへ。フォアグラが食べたくて♪写真が良く撮れなかったので(;)前菜をお届け!



生ガキ。ジュレも下のクリームもカキ風味!美味♪



～建築中現場の進捗状況～

つくば市万博 AP 第二弾...②



つくば市赤塚...②



守谷市百合ヶ丘...⑥



牛久市さくら台...⑧



千葉県佐倉市...⑩



石岡市若松...地鎮祭

牛久市南...地盤調査

つくば市...ショールーム見学

工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩完成

♪ 住まいを愉しむ Vol. 2 ♪



お部屋にピアノを置きたい! そんな時どうすればいいの??

音楽のある生活って素敵ですよ! お子様の習い事や、最近ではご年配の方の趣味などとしても愛されているピアノ。某TV番組で“脳科学的にも良い”なんて言われているのも耳にしました(笑)。今回は、置き方の工夫やお手入れ等についてご紹介してみたいと思います。ピアノにも様々な種類があり、昨今、電子ピアノも増えていますが、ここでは一般的なアップライトピアノ(アコースティック)を取り上げます。

*サイズと重量・・・高さ121cm~131cm、幅150cm~154cm、奥行60cm~65cm、重量215~255kg程度。

*配置上の注意・・・デリケートな木製品の為、火気・エアコン・窓のそばを避けて配置し、背後左右の壁との間は少しあけましょう。イスや人が通るスペースも考慮して決めることを忘れずに。大きな空間を占め、インテリアとしても部屋の印象を左右します。お気に入りの部屋作りができるよう工夫されると良いですね。楽器メーカー、ヤマハのホームページには、「部屋置きシミュレーション」というツールも用意されています。配置のイメージ作りに活用されてみてはいかがでしょうか。

*住宅への負担軽減・・・一般的なアップライトピアノであれば、近年の新築住宅の1階では特別な補強がなくても置くことが可能。しかし、かなりの重量のものを何十年も同じ場所に置くことは、家屋に負担がかかります。大切なご自宅をいたわる意味でも、補強の必要性の有無なども検討しましょう。在来工法の場合、床の構造材である根太の配置間隔を狭くして耐荷構造にする方法もあります。また、市販のピアノボードという板を床とピアノの間に敷くこと(写真)で、ピアノ脚の“点”にかかる負荷を“面”に分散する方法もあります。(※セレクトホームでは“根太レス工法”を採用しているため、補強はいりません。また地震対策として土台をマス目状にしているため、一般的な土台に比べ倍以上の強度があります。)



*お引越の際・・・ピアノ専門の業者を手配しましょう。(新規購入に伴う搬入は楽器屋さんへご相談下さい)。大変デリケートな財産です。ご自身が信用できる専門業者さんを選び、一般の引越し業者さんとの搬入時間の兼ね合いについても考慮しておきましょう。

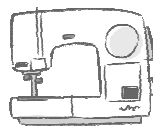
*お手入れ・・・お引越後まもなくうちに調律を依頼します。運搬時の振動や温湿度の変化等により音色が変化してしまう可能性もあるからです。新たに設置した場所できちんと調律してもらい、心地よい音色を楽しんで下さい。また、お手入れで注意しなければならない2大ポイントは、“カビと虫喰い”です。湿気対策と防虫対策はしっかりと行いましょう。ピアノの中に、除湿剤や防虫剤を入れる方法もあります。ご自宅のピアノのコンディションに合った対策を。

*カバー・・・昨今では多種多様なカバーが市販されています。トップカバー・ハーフカバー・オールカバーといった形状や、ニット・レース・ジャガード等の素材に至るまで、お部屋のインテリアに合わせて楽しむことができます。価格は5千円~1万円程度のものが主流。

*エチケット・・・ご家族やご近隣の方への音のエチケットを守り、心おきなく楽しめる環境を整えましょう。防音パネルや消音キットの活用等については楽器店にご相談下さい。



何十年ぶり?にミシンを買いました。いや、正確には自分で買ったのは初めて(笑)。その昔使っていた実家のミシンでは、フットコントローラーを使っていたのですが...。最近のミシンはフットコントローラーは別売で使わない方が多いらしいですね。手で布を押さえつつ手で速度調整もする...この作業にひとりアタフタしてしまった私。ミシンひとつとっても時代の変化を感じます~。



☆☆ おてがる cooking ☆☆

夏バテに勝つ!

ごま香る豚キムチそうめん



<材料 一人前>

- そうめん・・・1束
- 茹で水・・・適宜
- 豚コマ肉・・・70g
- キムチ・・・60g
- ごま油・・・小さじ2
- 温泉卵・・・1個
- きざみ海苔・・・適宜
- いりごま・・・適宜
- 濃縮めんつゆ+水・・・80cc程度(少し濃いめがお勧め)

<手順>

- ① そうめんをたっぷりの水で茹で、ざるでしっかり水気をきっておく
- ② フライパンにごま油を熱し、豚肉を入れ、ほぼ火が通るくらいまで炒める
- ③ ②にキムチを入れて混ぜ炒め、全体に火を通す
- ④ 皿にそうめんを盛り、③の豚キムチをのせる
- ⑤ 温泉卵、きざみ海苔、いりごまをトッピング
- ⑥ 希釈しためんつゆをかけてできあがり!

茹でたそうめんは水分をしっかり切り、水っぽくならないように注意しましょう!

◆次回は、8/10(月)発行です。どうぞお楽しみに!



発行 株式会社 セレクトホーム ミーヨ&ボス&くまこ&とぴこ

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8

<http://www.select-home.co.jp/>

Original Frame & Urethan Panel



チャレンジ

未来が変わる。日本が変わる。

