

はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

※誠に勝手ながら
 8月 9日(土) から
 8月 15日(金) まで
 夏期休暇とさせていただきます。

□ 毎月 第2木曜日 発行 □



こだわりの 注文住宅 完成見学会 開催決定！！

予約制

高気密・高断熱にこだわったセレクトホーム仕様の N様邸が完成いたしました！

みどころはなんと言ってもセレクトホームの設備の良さです。通常のハウスメーカー様では追加オプションとされるグレードの物がお選びになれます。さらに、夏は断熱を体感するのに最高の季節です。ぜひこの機会に見学会にお越し下さい。

日時：8月22日(金)～23日(土)
 会場：茨城県北相馬郡利根町
 開催時間 AM10:00～PM5:00



今回の見学会は**予約制**となっております。ご都合の良い日時を、お電話または、メールにてお知らせください。
 ※時間外の内覧をご希望の方も、お気軽にお問い合わせください。

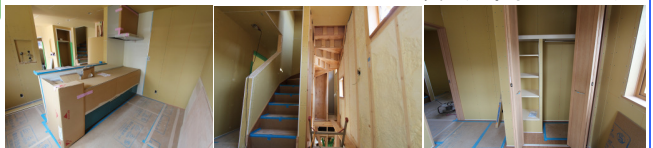
設備工事関係をされているN様。今までお仕事で沢山の施工をしてきたN様は、ある日セレクトホームの建物と出会い、どのハウスメーカー様よりも良い物を標準仕様として採用し、納得のゆくまできちんと施工する姿勢に感心され「自分の家を建てるならセレクトホーム」と思われたそうです。

3Fとなる小屋根裏収納まで縦に行ける、できるだけ省スペースでありながら楽に上り下りができるように設けた階段では、通常は夏に非常に高温になる3F小屋根裏部分までの温度の違いをご体感ください。また、各お部屋に作りつけたクローゼットは、職人が一つ一つ棚を作りました。他にも細かなこだわりが随所に。是非ご来場して見つけてみてくださいね！

※写真は建築中のものです



ナビの設定は
 利根町布川2873



常総市 A様邸の上棟式がありました

好天に恵まれた6月の吉日に 常総市のA様邸の上棟式がありました。当日は6月と言えどもとても暑く、日陰にいたはずの自分が軽い熱中症に…。ですが職人さん達は元気！段取り良く柱を組み立てて行きます。さすがです★

A様のお仕事は 住宅関係。沢山の建設現場を、仕事柄 見てきたA様。セレクトホームの職人さん達の現場の雰囲気の良いさと丁寧な仕事ぶりが、セレクトホームを選ぶ決め手のひとつになったそうです。

自由設計で お客様のご希望を最大限に生かすデザインも気に入っていただけました。A様のご希望は『和モダン』。和を取り入れながらも古さを感じさせない作りを目指します。

お友達を大切にしているA様、完成してみんなを家に招待するのが楽しみです と笑顔で語っておられました♪



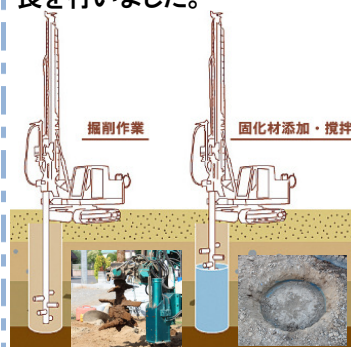
↑家族みんなで家の四隅に塩と米と酒を供えてお清めをし、建築の無事を祈りました。

龍ヶ崎市で地盤改良を行いました

蝉の鳴き声に夏の気配を感じる7月、龍ヶ崎市のO様邸の地盤改良を行いました。

地盤改良とは、土地が家の重さを支えられるように補強を行う作業の事です。いくら丈夫な基礎や家を建てても、地盤が軟弱であれば家の重さで沈下し傾いたり安全に住むことはできません。そこで住宅を建てる前に地盤調査を行います。調査の結果、改良が必要と判断された場合、建てる建物の構造に合わせた方法で地盤改良を行っていきます。

今回の現場では、【湿式柱状セメントコラム工法】で地盤改良を行いました。



プロペラに似たカクハン翼で掘削していきます。掘削すると同時にセメントと水を混ぜたもの流しながら、地盤と一緒に混ぜていきます。これが強度の高い円筒形の柱となり建物を支えてくれます。柱を打つ数は間取りにあわせてかわります。最後に基礎を敷く高さにあわせて削っていき、一週間ほど養生させて完成となります。



我が家の太陽光発電と電気代情報

オール電化住宅(セレクトホーム専務改め 社長宅)

	平成 22 年 7 月	平成 26 年 7 月
売電(48円)	0円	18,576円
電気代	11,828円	7,534円
収支	-11,828円	+11,042円
差額	22,870円 お得になってます!	



浮いたお金で...

暑い時に、熱いもの！
ということで、守谷市の
「百香亭」さんへ。アツアツの鉄板棒餃子が大好きです!!



激辛にしてもらった「麻婆豆腐」！牛肉がゴロゴロと入っていて美味♪



～建築中現場の進捗状況～

※工程段階 始まり①～完成⑩

龍ヶ崎市六斗蒔・地盤調査①



龍ヶ崎市長山・地盤改良②



常総市水海道・建築中④



つくば市春風台・建築中④



利根町布川・クロス工事⑧



龍ヶ崎市川原代・7アパートフォーム中
つくば市桜が丘) ゼロエネ事業
土浦市右羽) **採択決定!**
つくば市万博・・・建築確認申請中
龍ヶ崎市市原塚町・・・農転手続中
千葉県佐倉市・・・間取り打合せ中



～FPの家あれこれ～

「FPの家は家事の時間が減ってホント？」

本当です！ホコリが減って掃除が簡単、洗濯物の部屋干しもできます！



気付かぬうちに溜まるホコリを見て、掃除をしなくてはと考える事は少なくないと思います。

自然に溜まってゆくホコリの正体は、身の回りの目には見えにくいとっても小さな欠片の集まりです。

この欠片の中には【服や布団などの繊維・砂埃・花粉・カビの孢子・タバコの煙】など様々なものがあります。

これらが家の中だけでなく、窓のわずかな隙間からも入り込んでしまうためホコリはどんどん溜まってしまいます。

ですが、気密性の高いFPの家は、一般的な家より隙間からホコリの元が入らないため、ホコリが溜まりにくくなります。

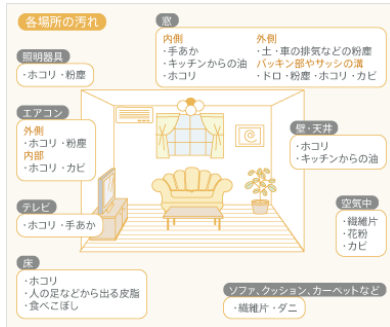
そして【24時間換気システム】によりフィルターが付いた換気口から新鮮な空気のみを取りこみ、室内の空気中に含まれるホコリの元を不要な湿気とともに外へ出します。

そのためホコリが減り、掃除をする時間が減るのです！

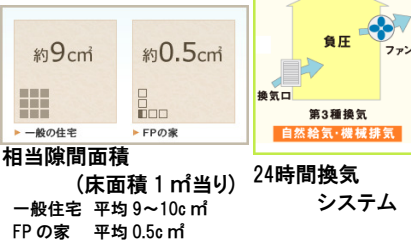
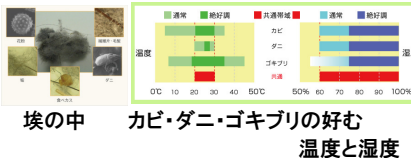
高い気密性と24時間換気システムで湿度を適正に保つことのできるFPの家は、洗濯物を部屋干してもしっかり乾きます。だから雨の日や夜にも洗濯ができ、お布団もジメジメしにくいので干す手間が減ります。

他にも、体へ悪影響のあるカビ・ダニ・ゴキブリ・ウイルスなどの繁殖が抑えられるので健康にも良いんです！

家事の時間が減り、体にもいいFPの家に興味のある方はぜひ見学にお越しください。



リビングの主な汚れの種類



★★おてがるcooking★★

すりおろすだけで 簡単♪
梨のさっぱりシャーベット



材料 (5人分)

- 梨 1個
- レモン汁 10～15cc
- 卵白 1個分
- お砂糖 30～40g
- (ラム酒やオレンジキュラソー 少々)

作り方

- 梨をすりおろします。変色を防ぐ為にレモン汁をふりかけ混ぜます。
- 卵白を泡だて器でよくまぜ、白っぽくなったらお砂糖をまぜます。(梨の甘みによってお砂糖の分量は調整してください)
- 香り付けにラム酒やオレンジキュラソーをお好みで入れてもGOOD♪(入れなくてもOK)
- ①と②を混ぜたら、タッパーなどに入れて 冷凍庫へ。
- 一時間おきに、空気を含ませるようにフォークやスプーンなどでかき混ぜます。2、3回かき混ぜたら完成です☆

★★⑤が一番のポイントです。必ず混ぜて下さいね♪★★

フェイスブック更新しています

セレクトホームでは火曜と金曜の週に2回と、調査や設備の取り付け時などに 物件の撮影を行っております。そして、建築の進行状況・疑問に思ったこと・豆知識などをフェイスブックに随時アップしております。

リアルタイムのセレクトホームをぜひ知って下さい(*^v^*)

ご覧いただくには、フェイスブックの『友達を検索』から『茨城県南の住宅建築と不動産は株式会社セレクトホーム』を検索いただくか、下記ホームページよりどうぞ♪



↑こちらのQRコードからご覧いただけます。

◆次回は、9/11(木)発行です。どうぞ楽しみに！



発行 株式会社 セレクトホーム す&ミーヨ&くまこ
〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012
E-mail: select1@select-home.co.jp

<http://www.select-home.co.jp/>

