

# はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>



□ 毎月 第2木曜日 発行 □

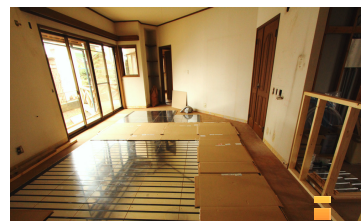
## リフォーム

新築で家を建てたお友達のご紹介のU様。実はそのご友人のお家はセレクトホームではなく、他の建築メーカー様の施行でした。セレクトホームは家が出来上がった後、外構のご注文をいただいたのですが、その仕事ぶりを見たお客様がセレクトなら信頼できる！とフルリフォームをご紹介下さいました。ありがとうございます！（当社は外構も外注ではなく セレクトホームの職人が施行しております。）

広いリビングと、繋がるキッチンの足元には床暖房を。寒い季節でも楽しくお食事を作りながら家族との対話が楽しめそうです。横にあった納戸スペースは扉の位置をつけかえ、キッチンから出入りができるように。高さ移動可能な棚をつけ、パントリーに変身！買い置きなどで散らかりがちなキッチンもスッキリしそうです♡

中でもこだわりは水周り。汚れなどがたまりがちな隙間や段差、継ぎ目をできるだけ少なく…とのご要望を。いつもキレイに保ちたいと言う キレイ好きな施主様ならではの視点でのシステムキッチンとバスルームのデザイン選びとなりました。キッチンはつなぎ目のない、ハイバックカウンターの人造大理石マーブルシンク。排水部分まで一体形成で 汚れ・キズ・熱・衝撃に強く、お手入れもしやすいと評判です！バスルームは冷めにくい魔法瓶のような構造のバスタブと、量感たっぷりなのに大幅節水のエアインシャワー。お風呂の床は 柔らかさがあり 滑りにくい上に 汚れ落ちが良く乾きが早くヒヤッとせずバスマットいらず…これらがセレクトホーム標準設備でお選びになれます。

色あせなどの劣化が目だった屋根を塗装し、トイレの壁は 施主様がご自分でお探しになった お気に入りのガラススタイルを貼り、爽やかな印象になりました♪



### つくば市で上棟を行いました

日差しが強くなりつつある5月、セレクトホームの職人さん達が総出で上棟を行いました。お客様の大切なお家の上棟から上棟式までの1日をまとめてみました！



8:00 土台と足場のある状態からスタート！柱や梁を組み立てていきます。職人さんが丁寧かつ迅速に進めて行きます。



17:00 最後に、当社では大切な家を雨や風から守るため、ブルーシートで家全体を包みます。



12:00 お施主様が見守る中、2階の柱や梁の組み立ても終わり、午後からは屋根になる部分の組み立てとFPパネルのはめ込みです！



17:30 いよいよ上棟式！建物の四隅に酒・米・塩をまき清める【四方固めの儀】ではお施主様のお子様も一緒に楽しそうに行っていました♪上棟を祝い乾杯をし、関東一本締めで上棟式も終了。笑顔の絶えないお施主様家族の建てるお家ができていくのが楽しみです！



15:30 高気密・高断熱のFPの家は隙間が無いのでFPパネルをはめ込む事がとても大変！カケヤで叩いてはめ込みます。

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★

Select Home  
セレクトホーム

★ 当社はこの様な高気密高断熱の**完全注文住宅**を、お客様と共に1棟ずつ熱い思いを込めて創っている会社です。

★ また、注文住宅だけでなく不動産売買、リフォーム、外構工事なども行っておりますので、興味のある方はお気軽にご相談ください。

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★



# 我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム専務改め 社長宅)

	平成 22 年 6 月	平成 26 年 6 月
売電(48円)	0円	21,120円
電気代	8,928円	6,177円
収支	-8,928円	+14,943円
差額	23,871円 お得になっています!	



浮いたお金では  
ないですが...

歓迎会で訪れた守谷市の「ボッシュドマモン」さん。グラタンのホワイトソースが濃厚で美味しかったです!



コースに特別に入れてもらった「リエット」美味!



## ～建築中現場の進捗状況～

※工程段階 始まり①～完成⑩

龍ヶ崎市長山・・・地鎮祭①



常総市水海道・・・建築中④



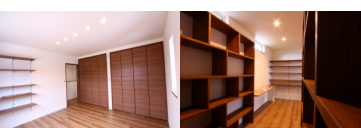
つくば市春風台・・・建築中④



利根町布川・・・建築中④



つくば市島名・・・完成⑩



龍ヶ崎市川原代・・・アパートリフォーム中  
つくば市桜が丘)ゼロエネ事業申請中  
土浦市右巻)事業申請中  
つくば市万博・・・建築確認申請中  
龍ヶ崎市貝原塚町・・・農転手続中  
千葉県佐倉市・・・間取り打合せ中

## 完全自由設計、こだわりの注文住宅見学会レポート!



夏めいた気配を感じる6月下旬、つくば市で予約制の見学会が開催されました。来場していただいたお客様には、日本の梅雨特有のジメジメ、ムシムシがしない当社自慢のFPの家を体感していただけたかと思えます。

今回会場となった0様邸はこだわりが随所につまった和モダン住宅です。将来2階部分を人に貸す事を考え、正面玄関とは別に外から2階へ上がることのできる玄関や、家族が集まるリビングに勾配天井と化粧梁で解放感があり落ち着ける空間をつくりました。

他にも家事をする人を考えた間取りづくりもしています。ダイニングに大きな食器棚やパントリーをつくり、大容量の収納でありながらダイニングとキッチンをつっきりとさせることができます。またキッチンには現在使用している電子レンジのサイズに合わせて造作カウンターもつくりました。キッチンから洗濯機やお風呂などの水廻りが直線でつながるよう家事導線も考えられています。

完全自由設計の注文住宅だからこそ、お施主様のこだわりに応える事ができているのだと見学会に来たお客様も感じていただけた見学会となりました。



### ★★ おてがる cooking ★★

「凍らせても美味しい  
クールチキンカレー」



材 料 (2 人分)

- ・鶏ひき肉 200g
- ・しょうが 15g
- ・玉ねぎ 1個
- ・にんじん 1/4本
- ・ピーマン 2個
- ・水 3/4カップ
- ・カレールウ 40g
- ・塩・カレー粉 各小さじ1/2
- ・トマトジュース 1カップ
- ・オリーブオイル 大さじ1

作 り 方

- ① トマトジュースは冷凍庫に約30分入れる。野菜をみじん切りにする。ルウは細かく刻む。
- ② フライパンにオリーブオイルをなじませ、ひき肉としょうが→玉ねぎ→人参→ピーマンの順に炒め、水を加える。
- ③ 煮立ったらルウを加え、弱火で約5分煮る。火を止めて塩・カレー粉・①のトマトジュースを加える。
- ④ 冷蔵庫で冷やして出来上がり。凍らせて汁漏れしない保存容器に入れてお弁当にも♪



最近、コレでビールを飲むことにハマってます! 家族ぐるみで毎年 BBQ をやっている、お施主様から、昨年の BBQ の際にいただきました! ビールの泡がクリーミー♪タンブラーの内面を研磨してあるかららしいです。調べてみると、新潟県燕市の磨き屋さんたちが地球環境のためにつくったカップだそう。ステンレスは熱伝導率が低く、熱が逃げにくいので保冷力に優れ、温度も下がりにくいようです! 持ち運び用に袋も付いていて、ECOですね! 今年のBBQは、コレを持参しまーす! **くまこ**

◆次回は、8/7(木)発行です。どうぞお楽しみに!



発行 株式会社 セレクトホーム すっ&ミーヨ&くまこ  
〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)  
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012  
E-mail: select1@select-home.co.jp

<http://www.select-home.co.jp/>



チャレンジ  
未来が変わる。  
日本が変わる。  
25