

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

暮らしやすさを大切に考えた、こだわりの注文住宅が完成しました！



昨年春頃よりご紹介してまいりました笠間市の A 様邸がついに完成しました！年末には予約制の見学会を開催し、来場していただいたお客様には、寒い季節も熱を逃がさず寒くない当社自慢の高気密住宅を実感していただけたのではないのでしょうか^^玄関に入って、正面すぐのパントリーは収納力抜群で買物帰りに重い荷物をそのまま運びこむのにもとても便利ですね。キッチンから水回りに繋がる家事動線など、暮らしやすさを考えたつくりになっています。リビングに繋がる和室は日当たりよく、天気の良い日には窓を開けて、風と光を感じながら縁側や畳の上でゴロンと横になってみるのもとても気持ちがよさそうですね。2階は落ち着いたブラウンが目にも優しい主寝室や、小花柄のクロスが上品でかわいい客室、ウォークインクローゼットのあるシックな雰囲気洋室など、部屋によってクロスやフローリングの色が異なり、また違った雰囲気となっています。



つくばみらい市にて上棟を行いました

家づくりにおいて、大事なイベントの1つである上棟を行いました。この上棟ですが、職人さん総出で朝は土台だけだった状態から1日で一気に屋根までの建物の骨組みを組み終わらせます。建物がはじめて形になる大事な1日をご紹介します！



土台だけの状態。
ここからスタート
します！



午後2:45
ついに1番高い屋根
根部分に到達！
このあと屋根に防
水シートを張ってい
きます。



午前 8:30
朝早くからの作業で
もう1階部分の柱と
床が出来てきました



午後4:30
ほぼ建物の骨組みが完成！
当社ではお客様の大事な建物を守るた
め、周りをブルーシートで保護します。



午前11:30
2階の床が出来まし
た。職人技で迅速か
つ丁寧に進めます。



午後6:00
無事棟上げまで出来たことに皆で喜び、
上棟式を行いました！
翌日から徐々に完成に向かって形作られ
ていきます。完成が待ち遠しいですね♪

太陽光発電～年間のまとめ編～

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 専務宅)

	平成 24 年 1～12 月	平成 25 年 1～12 月
太陽光発電量	4170 kWh	4284 kWh
売電(¥48 円)	200.160 円	205.632 円
電気代	150.502 円	152.816 円
差 額	+49.658 円	+52.816 円

太陽光発電を始めて3年目、去年・今年1年間の比較をしました。
 今年は、去年より発電が 100kw 以上、上回ったため
 5,000 円ほど売電価格に差がつかしました。
 電気代は、今年の方が、2,000 円ほど UP。使用量は
 減っていますが、単価自体が上がったため、
 いたしかたない…。今年も沢山発電して欲しい～!!



年間を通してちょい浮き♪

あけましておめでとうございます。太陽光発電を設置して、3回目の12月を迎えましたが、一番の発電量でした！¥9,000 突破しました～。日が短い中頑張りました。
 今回は、会社の忘年会で伺った、守谷の「ビストロ 椿々」さんをご紹介します。「フォアグラのポテトグラタン」を楽しみにコースをチョイス！しかし、4人中、2人が食べられないようで、ありがた～く2人で山分けにしました(～o～) 興奮しすぎて、写真撮り忘れちゃいまして(～;) 牛すじの赤ワイン味噌煮込みをパシャ！イタリアンちゃんこ鍋も具沢山の暖まりました！いろいろ美味しいので行ってみてくださいね！<まこ



～建築のギモンあれこれ～

住宅を建てる際の工法「木造軸組工法」って、なあに??

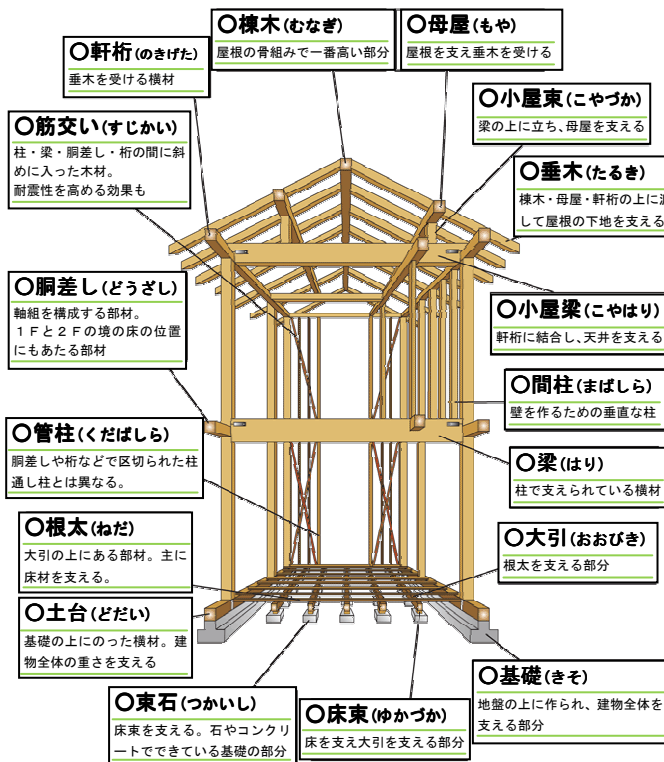
日本で最も多く採用されていて、長く引き継がれ発展してきた伝統的な工法です。

「在来軸組工法」や「在来工法」ともよばれ、木造建築工法の1つです。

主に角材を使って柱(縦架材)と梁(横架材)を組み上げて家の骨格を形作り(これを「軸組」といいます)、さらに筋交い(柱と梁が交差する角と角を支える斜め材)や金物で構造の強度を増します。基本構造が柱と梁の枠組みのため力学的に安定して台風などの横風にも強く、地震の際も揺れを吸収して倒壊しにくい利点があります。

また、間取りに融通がきき、大きな開口部が作れ、増改築なども容易に対応できるのも特徴です。敷地の形状やプランに合わせて寸法の微調節を行ないながらの自由度の高い設計も可能となります。

木造軸組工法は、左記以外にも、いろいろな構造部分の名称と役割がきちんと決められた、計算された工法なのです。



★おてがるcooking★

あまったお餅で簡単ベーコン巻き



材 料

- ・角切り餅 8個
- ・ベーコン (長いタイプ) 12枚
- ・塩 適量

作 り 方

- ① 角切りもちを1/3にカットする。ベーコンは半分に切る。
- ② カットしたお餅にベーコンを巻く。
- ③ ベーコンのつなぎ目を下に して、油をひいたフライパンで焼く。
- ④ お餅が膨らみ、ベーコンにこんがり焼き色が付いたら、仕上げに塩を少々振って完成!



新年あけましておめでとうございます！今年も、いろいろな住宅情報を、より分かりやすく、楽しくお伝えしていけたらと思いますので、どうぞよろしくお願いします^^

ところで皆様は2014年の目標は決まりましたか?? 私はズバリ韓国語を覚えること！昨年自分なりに勉強して、ごく簡単なハングルは読めるようになりました！けど、単語を知らないで読めるだけで意味はさっぱり…^^; 気が向いたときにちょこっと覚える程度なので、なかなか上達しませんが、簡単な日常会話くらいできるようになりたいなあ～！いいこ

- 現在、建築中現場
- ◇笠間市旭町・・・外構工事
- ◇龍ヶ崎出し山・・・改装工事
- ◇つくばみらい市・・・外壁工事
- ◇守谷市久保ヶ丘・・・上棟
- ◇つくば市島名・・・土台工事
- ◇つくば市研究学園・・・基礎工事

◆ 次回は、2/12(木)発行です。どうぞお楽しみに！ ◆

発行 株式会社 セレクトホーム メグッキー&しいに&まこ
 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012
 E-mail: select1@select-home.co.jp

<http://www.select-home.co.jp/>

