

はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは
 建築現場周辺にミニコミ
 を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

皆様オンラインの素敵なお家に♪おめでとうございます(*~*)



上棟式

上棟式とは、柱・棟・梁等の基本構造が完成して棟木(屋根のてっぺんの柱)を上げるときに安全祈願を行うものです。お施主様には建物が立ち上がっていく工程を間近でご覧頂き、確かな技術で妥協のない家作りをご確認いただきました！

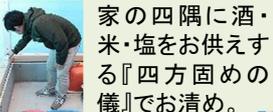
下妻 O様邸

春には暑すぎるくらいの良いお天気の吉日。上棟日和です♪テープでしっかり気密された基礎の状態から上棟スタート！



見事な職人技であつという間にお家の形が出来上がりました。ここでお昼休憩♪O様特製のけんちん汁とお弁当でパワーアップ！！↓

午後も順調に進み無事上棟完了！



家の四隅に酒・米・塩をお供えする『四方固めの儀』でお清め。

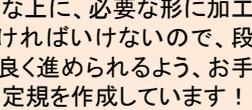
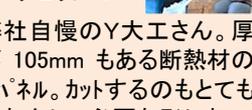


神栖市 Y様邸

降っていた雨が奇跡的に止み、上棟開始！



素晴らしいチームワークで進んでいく上棟。



屋根裏に・・・

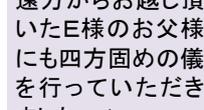
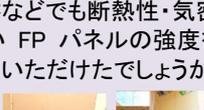
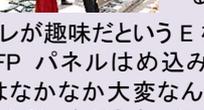
Y様特製の記念パネル☆

守谷市 E様邸

お天気も味方し、上棟始め～!! 職人たちにより素早く、そして丁寧に進められていきます！



←10時の休憩中建物を見学するE様



無事円滑な作業により無事上棟完了!ブルーシートで大切な家を保護し、みんなで乾杯♪

Q&A FPの家のギモンあれこれ 「FPの家」は梅雨のジメジメがないってホント？

徹底した気密施工！
 気密にとことん
 こだわっています！

「FPの家」は梅雨の時期でもサラサラで快適！
 カビやダニも発生しません。
 一年を通じて春のような爽やかで快適な室内を実現します。

家のすき間が多い気密が低い家では、梅雨の時期は湿気をたっぷり含んだすき間風が家の中に入ってきてしまうため、室内がジメジメと蒸し暑い不快な環境になってしまいます。

気密とは、家のすき間を塞いで、外との空気の出入りをできるだけなくすことです。家の中にすき間がたくさんあると、換気扇を回してもすき間から空気が抜けてしまい流れていきません。FPの家は高气密なので、空気の流れをコントロールし、効果的な換気ができます。そのため、24時間換気システムがきちんと働き、汚れた空気といっしょに湿気も家の外に排出されます。FPの家は、気密施工を徹底しているからこそ、計画換気が有効に機能するのです。

FPの家は、梅雨や真夏、真冬の時期でも、一年中温度や湿度が心地よく保たれて快適です。空気が常にクリーンなため、体調が維持しやすく、健康的な住まいづくりが可能になります。



気密の精度を高めるため、湿気や空気を通さない断熱材「FPウレタン断熱パネル」を使用。柱とパネルの継ぎ目は、さらに気密テープを貼り付けて密閉されます。気密テープはパネルと柱・梁との接合部はもちろん、窓などの開口部にも貼られ、徹底した気密対策を図ります。



全棟で
 気密測定
 を実施

アルミ気密テープを張り巡らせた様子。お施主様にも立ち会って窓回りにもしっかりテープを貼ります。ご確認いただきます。



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市_オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

| | 2019年5月 | 2018年5月 |
|---------|-------------------|----------|
| 売電(48円) | 0円 | 26,688円 |
| 電気代 | 12,476円 | 5,575円 |
| 収支 | -12,476円 | +21,113円 |
| 差額 | 33,589円 お得になってます! | |

♪ 浮いたお金で...♪

今年のGWもお仕事三昧だったので、息抜きに「AGORA」さんへ。ららぽーと柏の葉にて初ティナーです♪無農薬のサラダは店内で栽培されていました! (´▽`*)



久しぶりのフォアグラ、また、食べたい!!



～建築中現場の進捗状況～

守谷市本町...③



神栖市高浜...④



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧造作工事
- ⑨クロス工事
- ⑩タイル工事
- ⑪外構工事
- ⑫建物完成

下妻市南原...④



つくば市田倉...⑪



土浦市...外構工事中
常総市...増築工事

つくば市...間取り打合せ中
常総市...ガレージ打合せ中

住まいを愉しむ Vol. 47

衣替えはお済みですか? ～衣類やリネンのお手入れは心をこめて～

新しい元号「令和」がスタートしてから早くも1か月が過ぎ、いよいよ梅雨の季節がやってきました。湿気・カビ対策をしっかり行い、快適な日々を送りたいものです。5月には真夏の様に暑い日もありつつ、梅雨になり上着が手放せない日々も。着るものに迷う時期でもあります。衣替えはすでにお済みですか?今回は、衣替えの大切さや注意点について、ご紹介していきます。



＜最近“衣替えしない派”が増えている?＞

整理収納ブームとも言える昨今、住宅メーカーの造作家具も充実し、DIYで工夫する収納例も多く目にします。そんな中で、季節ごとに前後の入れ替え制がスムーズで、“衣替え不要”と謳ったクローゼットや、つっぱり棒を使った二段式収納なども注目されています。忙しい現代人にとって、これはとても素晴らしい工夫。そんな中、“衣替えしない派”という効率的な考え方をする方々も増えているようです。すると、そもそも衣替えって必要なの?という疑問がわいてくるかもしれませんね。

＜衣替えは“愛着ある衣類やリネンと向き合う大切なイベント”＞

衣類やリネンは、オフシーズンになったらきちんとお手入れをし、不要なものは適切に処分を検討することが大切。年に数回は、“愛着ある衣類やリネンと向き合う”、これが衣替えの意義のように感じます。次のシーズンに心地よく使えるように丁寧なお手入れをし、使えなくなってしまったものは、リサイクルにまわしたり、納得のいく処分方法を見つける。この作業を大切なイベントとして、心をこめて行うことで、クローゼットや箆笥、そして心の中までもスッキリするのではないのでしょうか。

＜改定後の洗濯表示、ご存知ですか?＞

大切な衣類やリネンを正しくお手入れするには、素材の品質表示をきちんと確認する必要があります。2016年12月、家庭用品品質表示法の洗濯表示に大幅改定がありました。新表示には、すでに馴染みがあるでしょうか?一例をご紹介します。

水温は40℃を限度とし、洗濯機で弱い洗濯ができる
 塩素系及び酸素系漂白剤の使用禁止
 日陰のつり干しがよい
 底面温度200℃を限度としてアイロン仕上げができる
 石油系溶剤によるドライクリーニングができる

下記リンクは、消費者庁による表示方法の詳しい説明資料です。是非、ご参照ください!
(https://www.caa.go.jp/policies/policy/representation/household_goods/guide/wash_01.html)

*** 夏至(げし)のおはなし ***



今年2019年の夏至は6/21。夏至は、一年中で昼間が最も長く、太陽が一番高くのぼる日です。太陽エネルギーのありがたさを感じ、エコについても考える良いタイミングです。この時期には、各地でキャンドルナイトのイベントも開催されるようです。

(参考:100万人のキャンドルナイト <http://candle-night.tokyo/>)

去年の春、我が家にツバメが巣を作り、無事に雛が大きくなって巣立っていきました。巣をそのまま残しておいたら、今年もその巣にツバメが戻って来ました!少し崩れていたところをあっという間にきれいに修復して、今は昼も夜も巣に座り続けて、卵を温めています。今年は雛が何羽かえるかな♪もう一つの楽しみは、メダカの卵がたくさん孵化して、メダカの稚魚が小さくて可愛い!毎日眺めて癒されています♡ こぼん



☆☆ おてがる cooking ☆☆

6/16は父の日!
晩酌のおともにオススメ
はんぺんのうに焼き



＜材料＞ 約3人分

- はんぺん・・・1枚
- 粒うに(瓶詰め)・・・大さじ1と1/2
- マヨネーズ・・・大さじ1

＜手順＞

- ① 粒うにとマヨネーズを混ぜ合わせる(ペースト状)。
- ② ①をはんぺんの上に、まんべんなく塗る。
- ③ ②の表面に、こんがり焼き色がつく程度に焼く。
- ④ 食べやすい大きさ(9もしくは12等分)にカットし、お皿に盛り付ければ、完成!

生うにがおいしいシーズン。ぜひとも食したいものですが、難しいときは...手軽に入手できる“瓶詰めの粒うに”に注目です。保存もきくので、幅広いレシピに使えます!

はんぺんレシピのアレンジとしては、明太子マヨもいけますよ!

発行 株式会社 セレクトホーム くまこ&とびこ&おきく&こぼん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

- 城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1
- リノベ体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市出し山町48
- 守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は7/11(木)発行です。どうぞお楽しみに!

