

# はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1  
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp  
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

◆セレクトホームでは  
 建築現場周辺にミニコミ  
 を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□



ガルバリウム鋼板とウエスタンレッドシダーがモダンで温かな印象の外観。玄関と勝手口は緩やかなアプローチと下屋でつながっていて、雨の日でも家事がしやすい工夫がされています。

玄関は仕切らずオープンな吹き抜けに。玄関を入るとすぐにLDKや2階のファミリーコーナーにいる家族の顔が見えます。

ダイニングに設けたカウンターデスク。LDKのどこにいても、お子さんが勉強や読書をしている様子を見守ることができます。ご家族共有のパソコンコーナー等、ご家族みなさんでお使いいただけるコミュニケーションスペースになります。

2階のホブスペースは、広いカウンターと高さを変えられる可動棚を設置。カウンターの上部には、好きなところに自由にフック等を付けて見せる収納を楽しめる有孔ボードを取り付けました。

2階の洋室には、吹き抜けから玄関を見下ろせる小窓を付けました。2階のホールは家族が集うファミリーコーナーに。吹き抜けから1階にいる家族の様子を感じることができます。

キッチンの背面は壁一面のパントリー。たくさんの調理家電を収納できて、配膳にも便利な広いカウンターと、高さを変えられる可動棚を取り付けて大容量の収納に。パントリーの中に冷蔵庫も収納できるので、ポリカーボネートの扉を閉めればスッキリと見せることができます。

## 家族がつながる家

家族の顔が見える、明るく温かな家が完成しました

セレクトホームは、高気密・高断熱の完全注文住宅をお客様と共に一棟ずつ、熱い思いを込めて創っている会社です。土地探しのお手伝いや、リフォーム、住宅に関する全ての工事を請け負っています。ご興味のある方はお気軽にご相談ください。

AR動画  
 Select Home  
 AR動画

無料アプリをダウンロードして、写真を撮ると、動画をご覧いただけます。

ココアル2【無料アプリ】  
【iOS・Android】  
 【共通QRコード】

COCOR2

### カッコイイ!! ガレージ+αを建築中☆

つくばみらい市 K様邸にて建設中のガレージのレポートです!

地盤改良 湿式柱状改良工法  
 土の中にコンクリートの柱を造ってしまう方法。セメントミルクを土に添加しながら攪拌して、今回は直径80センチほどのコンクリートの柱を地中に20本作り、建物の荷重を支える構造にした。

地中梁工事  
 基礎と基礎の間に鉄筋を入れてコンクリートで固める作業。重要な基礎工事となる。地中梁工事の後に鉄骨の柱を建てて、その後基礎の立ち上がりを作る。今回はTの字を逆にした断面形状の鉄筋コンクリートを連続して設けた布基礎を採用。

地中梁 → 生コン打設 → 鉄骨柱

ガレージのある住まいの施工例

このガレージには+αの何かができる予定です! +αは完成してからのお楽しみに♪セレクトホームでは皆様の「憧れのガレージ」のご相談もお待ちしております(♡)

### 和室特集

セレクトホームが手掛けた

凛とした和室  
 高窓から差し込む光と柔らかい照明で、穏やかな空気のと室はチャコールグレイの襖で凛と引き締まって。

さわやかな和室  
 スッキリとした清涼感の明るい和室。手足を思い切り伸ばしたくなる。

気品高い和室  
 北側の窓からの安定した光で書斎コーナーをしつらえた和室。襖は気品漂う黄金色。

和室特集  
 ころ和む和室の良さもう一度見直してみませんか?

仏間として  
 ロフトの畳空間は仏間。勾配天井から続く格子戸がベストマッチ。

くつろぐ和コーナー  
 リビング奥の琉球畳の和コーナー。スリット窓からの光と、降りてきた天井に守られて安心感が。

多機能な小上がり  
 オープンな小上がりは腰掛けたり、横になったり、床下を収納にしたりと多機能。



# 我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

	平成 22 年 10 月	平成 29 年 10 月
売電(48円)	0円	12,816円
電気代	9,422円	5,600円
収支	-9,422円	+7,216円
差額	16,638円 お得になっています!	

♪ 浮いたお金で... ♪

牛久市の「落花亭」さんへ。寒くても、私は、絶対冷たいお蕎麦! お隣には、好きな人にはたまらない、何種類もの落花生やお菓子が販売♪



牛久産の常陸秋そばを使っています♪

## ～建築中現場の進捗状況～

つくばみどりの...②



つくばみらい市...⑥



つくばみどりの...⑦



守谷市松ヶ丘...⑪



つくば市...リフォーム中

つくば市...解体中

龍ヶ崎市...間取り打合せ中

龍ヶ崎市...アパート計画中

常総市...リフォーム中

### 工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩建物完成
- ⑪外構工事

## 住まいを愉しむ Vol. 28

来年は“カレンダー”にこだわってみませんか? ～ お気に入りアートで日々を彩る ～

お部屋の壁やデスクまわりなど、おうちの目につくところに飾られる“カレンダー”。みなさまどのように選んでいらっしゃるでしょうか? お店や取引先などからご挨拶で頂いたカレンダーを適当につかっています...、そんな声も実は多いのでは? (笑)

でも、いつもそれでは、日々の楽しみ方としてはちょっともったいないですよ! カレンダーは、そもそも日付や曜日、予定を確認するアイテムですが、インテリアとして意識すると、実は“とっても手軽に活用しやすいアート”であることに気が付きます。通常の一年タイプは、“今年の気分”、“今年のお気に入り”を一年毎の模様替えの感覚で選ぶことができます。絵画の様に壁を彩る「壁掛けタイプ」か、オブジェのように棚やデスクを彩る「卓上タイプ」か、また大きさについても存在感ある大きさのものか、ちょっとしたアクセントとして小さなものを選ぶのか、等々...。おうちの“見せ場”にあったカレンダーを見つけてみましょう。

最近では、変り種のカレンダーも色々販売されているようです。さて、ではどんな観点でセレクトしていったらよいか、ポイントをご紹介します。



①好きな画家、写真家の作品を選ぶ...もっともベーシックな選び方でしょう。但し、好きだからといって飾るお部屋や場所との相性を無視してはいけません。お部屋のテイストに合い、作品の良さも引き立つようなディスプレイを心がけましょう。左の写真は、人気の水彩画家、橋本不二子さんの卓上カレンダー。シンプルな白い飾り棚に、繊細なタッチのグリーンが引き立ちます。

②思い出の場所、ゆかりのある作品から選ぶ...寝室や書斎などに思い入れのあるアイテムを配置するの素敵ですね。小さなものであれば、チェストの上や書棚の中、ニッチなどにさりげなく飾ると素敵です。

③ユニークな作品を取り入れる...最近では、遊び心のある作品も多く販売されています。デザイナー作品はもちろんのこと、近年流行のハンドメイドサイトなどでもオリジナルのものが販売されていますので、お気に入りを探してみてもよいですね。日めくりタイプの場合は、“毎日めくる楽しみ”も味わえます。右の写真は、ブランコの置物のように見えますが、実はカレンダー。株式会社グッドモーニングから販売されている「Swing」。ゆらゆらとブランコが揺れる、ペーパーキットカレンダーです。ダークな木目調のデスクの棚に飾ると、白いオブジェが映えますね。



④手作りする...思い切って手作りしてしまうのも楽しいのではないのでしょうか。実は“カレンダー作成キット”というものが販売されています。思い出の写真を使ったり、お子様と一緒に工作気分を味わったり。いつもとはひと味違うカレンダーを子供部屋に飾ってみるのも素敵ですね。雑貨店など各種店舗ではそろそろ来年のカレンダーの品揃えも充実してきました。ぜひ、インテリアを意識しながら、来年のカレンダーをセレクトしてみてください!

## ☆☆ おてがる cooking ☆☆

おやつに餃子?!

実は...

ひとくちアップルパイ♪



<材料> 5個分

- 餃子の皮...5枚
- りんご...1/2個
- レーズン...15粒
- 砂糖...大さじ1/2
- シナモン...適宜
- オリーブオイル...大さじ1
- 塩...少々

<手順>

- ① リンゴの皮をむき、芯を取り、1cm角にカット。
- ② 耐熱容器に①を入れ、砂糖とシナモンを振る。
- ③ ②をレンジで3分加熱し、冷ましておく。
- ④ 餃子の皮に③のをせ、レーズンを3粒ずつトッピングして、餃子の要領で包む。
- ⑤ フライパンにオリーブオイルを入れて熱し、④を入れて揚げ焼きにする。
- ⑥ パットに取り出したら軽く塩を振り、皿に盛り付ける。

簡単なので、お子様と一緒にクッキングを楽しんでみて♪  
包み方は、いろいろアレンジできそうですよね。

震災を機に、床暖の補助暖房として石油ストーブを買いましたが、冬場、これが大活躍なんです。暖房としてだけでなく、冷めた味噌汁やおでんを温め直したり、焼き芋を作ったりと、コンロとしても力を発揮してくれています。今年もまたその季節がやってきました～♪しかし、体重計の数値と焼き芋の香りとの間で葛藤する日々でもあるんです。みくりん



発行 株式会社 セレクトホーム みくりん&くまこ&とぴこ&こぼん&おきく

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台 6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は 12/14(木) 発行です。

どうぞお楽しみに!

