

はあ-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>◇セレクトホームでは
建築現場周辺にミニコミ
を配布しています。

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□

～LIXIL 工場にて春の新商品発表会が行われ、商品の一部をレポートします～

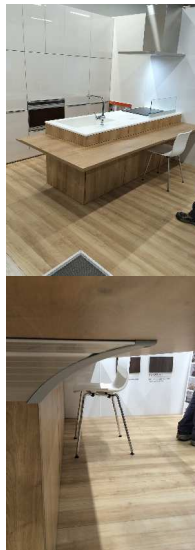
■■■ トイレ ■■■

水の力だけで汚れをガードする**アクアセラミック**の実証実験！写真左側の便器が通常陶器、右側がアクアセラミックを施した便器。そこに、青い疑似汚物をつけ、洗浄水に浸します。するとアクアセラミックは浸けた瞬間汚れの下に水が入り込み、汚れを浮かしますが、通常陶器は汚れがほとんど落ちません。簡単なお掃除でツルツル、水アカがこびりつかない、**新品時の状態が100年続く**ユーザーメリット付き◎



■■■ キッチン ■■■

キッチンとダイニングテーブルをひとつにまとめました。Lタイプはテーブルの下に支持金具（写真下）で固定されているので、体重をかけても安心♪テーブルセッティングをせず、すぐ料理が出来るので時短★お子さんの顔を見ながら楽しく料理が出来ます。



■■■ 洗面化粧台 ■■■

シックなデザインが高級ホテルのラバトリを演出しており、上質に感じます。蛇口が上部に隠れ、水栓まわりに水が溜まらずカビが生えにくい。洗面台はつながり目なしで、お手入れし易い！引出の開閉は、ゆっくり閉まるソフトな動作。仕切りがあるので、大きな物も小物も整理整頓でき、スッキリ！



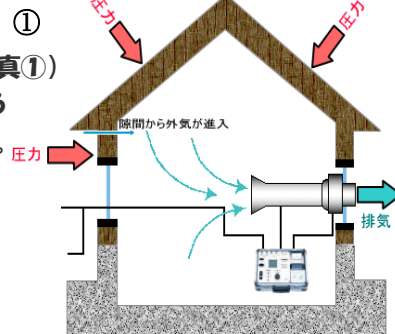
■ 気密測定をしました ■

気密測定とは見た目ではわからない住宅の隙間を測る検査のことです（写真①）方法は、強力なファンを使って（写真②）建物内の空気を外に出します。すると家の気圧は下がり、かすかな隙間からは外気が建物内に流入してきます。この空気の量が少なければ少ないほど気密性の高い住宅といえます。測定値より床面積1㎡当たりどれくらいの隙間があるかを算出して判断します。3月のとある日、牛久市のK様邸でこの気密測定が行われました。かなり大きな住宅です。結果が気になります。

すると出た数値はなんと……**0.3c㎡/㎡！！**

これは家中の隙間を合わせても**名刺約1枚分**しかないということになります。国が定める「**高気密住宅**」には地域ごとの基準があり、今回の牛久市の場合

この広さの住宅だと**名刺約17枚分**の隙間以下となります。さらに基準の厳しい北海道や東北の一部の寒冷地となると同等の住宅で**名刺約7枚分**の隙間以下で高気密住宅といえます。今回の結果はそれらを大幅に上回る数値となりました熟練の大工の丁寧な仕事があってこそこの結果にスタッフ一同はホット安心。K様にもご満足いただけた様子でした♪



セレクトホームでは、高気密・高断熱の注文住宅をお客様と共に一棟ずつ熱い思いを込めて創っています！また、不動産売買やリフォーム等、住宅に関するあらゆる相談を受け付けております！



無料アプリをダウンロードして、写真を撮ると、隙間を可視化します。

ココア2【無料アプリ】

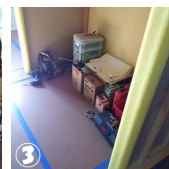
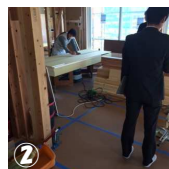


COCOA2



暖かさを感じ始めた3月下旬、富山県の人気の工務店さんへお邪魔させていただきました。自社には無い、良いところは全て取り入れるのがボスの考えで御座います。最初は古民家再生カフェを見せて頂きました。①その後、わがままを申しまして建築中現場を見せて欲しいとお願いしました。いきなりだから散らかっていて当たり前。

がしかし！②えっ？③なにに？！④この綺麗さ！現場スリッパいらないほど綺麗★人気の工務店さんはこういってところから違うとつくづく感じました。即実践なくては！夜の懇親会はとて貴重なホタルイカの踊り食いいただきました！⑤





我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 社長宅)

	平成 22 年 3 月	平成 28 年 3 月
売電(48 円)	0 円	12,048 円
電気代	-14,843 円	-16,445 円
収 支	-14,843 円	-4,397 円
差 額	10,446 円	お得になっています!

♪ 浮いたお金で... ♪

先日、母とスカイツリーに行った際に「摩天楼」という鉄板焼き屋さんでランチ! あわびもフォアグラも美味~!! また、食べたい!! お支払いは...
母です(๑_๑)デハ



150gのサーロインはボリューム満点♪



~建築中現場の進捗状況~

取手市本郷...②



つくば市上横場...⑦



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩完成

牛久市南...⑦



東京都杉並区
リフォーム
...⑦



常総市山田町...⑩



土浦市...リフォーム中
土浦市...リフォーム中
土浦市...リフォーム中
守谷市...ショールーム見学
龍ヶ崎...間取打合せ中

住まいを愉しむ Vol. 11

春のお引越しシーズン!

~新築祝い・引越し祝いには何を贈ったら良いの?~



春の新生活。新築入居や、お引越しの方が多き時期ですね。新しいお宅にお招き頂く機会も増えるのではないのでしょうか?

そんな時、お祝いの気持ちとして素敵なギフトをお渡ししたいものです。

引越し祝いってどんなものを贈ったらいいの? タブーはあるの? そんな疑問にお答えし、セレクトするコツをご紹介します!

新築のお宅の場合は特に、是非そのお宅にあったインテリア小物を差し上げたいですね。ただし、贈る側の趣味の押し付けや思い込みによらないように注意しなければなりません。ご希望を事前に伺える間柄であれば、先方のご希望に沿ったものを。そうでない場合には、あまり個性の強すぎない、どんなインテリアにも合わせやすいものが良いでしょう。そして、気になるのは“タブー”とされるもの。一般に、“火”を連想させるものは火災をイメージするので良くないとされています。灰皿やライターなどは、おしゃれな高級ブランド品であったとしても、やめておいた方がいいでしょう。



頂いて嬉しい! おすすめギフト!

*観葉植物(インテリアグリーン)...定番のグリーンはやはり人気。大きなものは置き場所に悩んだりすることもあるので、コンパクトでおしゃれなものを選びましょう。

*花瓶...シンプルなクリアタイプが重宝され、派手すぎないおしゃれなデザインなら喜ばれます。“バカラ”や“イッタラ”のおしゃれなデザインのクリア色のものは定番人気ですが、少しニュアンスのある、そのままオブジェとしても使えるようなモダンデザインのものも素敵ですよ。

*置き時計...コンパクトな目覚まし時計等であれば、部屋数が増えたお宅などには特に好評です。

*プレスマット、コースター...手軽に使えて収納場所もとらないアイテム。来客時に使うものとしても重宝されます。

*絵画、アートフレーム...先方の希望が決まっていれば、その画家のもの。また、おうちのインテリアを既に知っている場合には、それに合うデザインのものをセレクトしましょう。

*コードレスハンディ掃除機...とれはとても便利! 一家に一台はあって損はありません。実用家電では?と思われるかもしれませんが、最近ではインテリアを意識してデザイン性も高くなってきていますので、是非おしゃれでコンパクトなものをセレクトしてみてください!



「掃除機エルゴラビード」
左はスタンド充電中、下はミニハンディ使用時



☆☆ おてがる cooking ☆☆

~春の香り~

炊飯器でグリーンピースごはん



<材料 米2合分>

- 米...2合
- 水...米2合分の炊飯器指示通り
- 塩...小さじ2/3
- 酒...小さじ1
- 昆布...乾物5~6cm分
- グリーンピース(生) ...60~70g

<手順>

- ① 米を洗い、炊飯器に入れ、通常通りに水を入れる
- ② ①に塩、酒、濡れふきんや、キッチンペーパーで軽く拭いた昆布を入れ、15~30分程度おく
- ③ 炊飯器のスイッチをON
- ④ グリーンピースをかぶるくらいの水で軽く塩ゆでしておく
- ⑤ ごはんが炊けたらすぐに④のグリーンピースを入れて混ぜ合わせ、少し蒸らしてから、出来上がり!

(保存する場合には、長時間保温にせず、早めにラップに包んで冷凍しておきましょう)

塩加減はお好みで調節してください。薄味でも、グリーンピースの香り豊かでとってもおいしいですよ!

はじめまして♪「はあと」に仲間入りをしました、まなみんです(*^o^*)/~~

マイホームを建てるのが夢で、セレクトホームに入社してから毎回勉強になることばかり! スタッフと大工さんの関係はとてもフレンドリーなので、初心者私がいっぱい質問すると優しく教えてくれます。また、主婦が生活しやすい家、子育てしやすい家とはどういう家なのか日々考えつつ、皆様にとってお得な情報を提供し、当社の魅力もご紹介できたらなあ~と思います。どうぞよろしくお願いいたしますm(_ _)mゞ



◆次回は5/12(木)

発行です。

どうぞお楽しみに!



発行 株式会社 セレクトホーム ポス&くま&とび&まなみん&みくりん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

●城内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城内5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>



チャレンジ
未来が変わる。
日本が変わる。25