

はあと-heart

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

HP <http://www.select-home.co.jp/>

□ 毎月 第2木曜日 発行 □

鬼怒川決壊から半年、修復工事1棟竣工しました

災害時 床上浸水 1m40cm。

当社が工事開始させていただいたのは、災害から約1か月後から取り掛かりました。

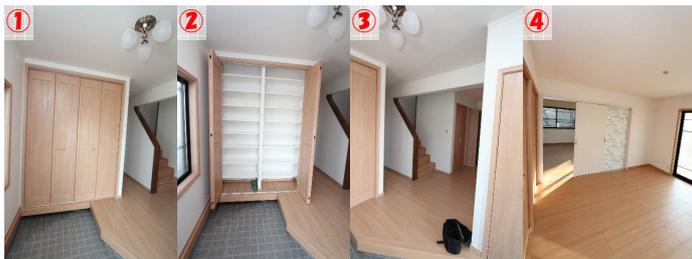
現地へ行くと、ボランティアの方々が壁壊し、壁内を乾燥させている状態でした(①)。これはとても素晴らしい！もし、何もしていない状態だと、乾燥させることからスタートですので、さらに開始日が1週間～10日遅れる事になっておりました。

さらに、きっちり解体するとここまで水が来たラインがクッキリと(②)。実は、解体が一番大変なのはここから。どこ？床下です。今回の建物は構造が2×4工法の為、在来工法と違ってむやみに床合板(床下地)を壊すことが出来ません。構造に支障が無いところ(壁が乗ってないところ)を数枚剥がし、床下へ(③)。予想通り、床合板と断熱の間にびっしょり泥水が。基礎の中は泥でいっぱい(④)この泥を全て出し、床下、柱全て消毒後、数日乾燥させ工事再開。まずは、撤去した床下や壁に断熱材を施工(⑤)。床下の断熱は壁なんかよりとても重要です。実は同じ厚みの断熱材でも性能がとても高いものを今回施工させていただきました。



完成後はこちら！

玄関入ると(①)、下駄箱をやめて今風の造作収納へ(②)。ももとは濃い色の床だったのをガラッと変えて明るめのフローアへ(③)。1Fにあった和室は洋間へ変更(④)。2枚引込戸の戸袋面のみアクセントクロスでワンポイント！床が明るくなったからか、照明を点けなくても以前よりとても明るく広く感じるリビング(⑤)。キッチン、今回とても奮発されたお施主様(⑥)いつもなら1日で組み終わるのに、キッチン、カップボード全て組み立てるのに、3日掛かりました。洗面化粧台は、ここまで大きいサイズ入れた事ないかも？の間口1.6m！(⑦)。風呂(⑧)トイレ(⑨)もとても満足していただき、せっかくだからという事で、2Fのトイレ・洗面化粧台も交換していただいちゃいました。⑤



最後にポストからの一言

お客様の家づくりにご協力させていただくことは、私どもの喜びなのですが、このような災害は二度と起こらない事を願っています。



取手市M様邸で地鎮祭を行いました

雲ひとつない、絶好の地鎮祭日和(*^^*)

神様を祝って土地を清め、工事の安全と家の繁栄を願いました(①)。神主さんが土地の四隅を回って勢いよく!塩をまきお祓い(②)をし、ポストが左手で草を握り、右手の鎌で三度刈る仕草をする鎌入れ、お施主さまが鎌(くわ)入れ、棟梁が鋤(すき)入れの順で盛砂を作業しました(③)。玉ぐしを祭壇にささげる[玉串奉奠(たまぐしほうてん)]では、お父さん、お母さんの順に一礼し、お兄ちゃんの姿は頼もしく、妹さんは可愛らしい姿でした(④)。当社スタッフ(⑤)と棟梁も心からお祈りしました。神前にお供えしてあった神酒を参列者が頂戴する儀式[神酒拝戴(しんしゅはいたい)]をし、残りの塩をお子様二人で撒きつつ、無事終了。どんな素敵なお家が出来るか楽しみです。



AR動画

チェック



無料アプリをダウンロードして、写真をスキャンすると、動画をご覧いただけます。

ココアル2【無料アプリ】

【iOS・Android】

共通QRコード



COCOAR2



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市_オール電化住宅(セレクトホーム 社長宅)

	平成 22 年 2 月	平成 28 年 2 月
売電(48円)	0円	11,232円
電気代	16,908円	20,580円
収支	-16,908円	-9,348円
差額	7,560円 お得になっています!	

♪ 浮いたお金で...♪

久しぶりに中華街の景德鎮さんへ。「麻婆豆腐」が美味しいとテレビなどでも紹介されているお店。写真は、麻婆豆腐かけご飯。山椒がたっぷり♪



次第に汗が噴き出す。辛ウマです!!是非。



～建築中現場の進捗状況～

取手市本郷...①



つくば市上横場...⑥



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩完成

牛久市南...⑥



東京都杉並
リフォーム
...解体中



常総市山田町...⑧



土浦市...リフォーム中
つくば市...リフォーム中
守谷市...間取打合せ中

住まいを愉しむ Vol. 10

100円ショップで何を買う

～素敵に住まいをつくりつつ、コスパの良いものを～



もはや流行りのレベルを超えて、定番ショップとなっている、100円ショップ。ショップによってそれぞれの得意分野や個性も出てきていますね。

あなたはどんなものを買っていますか？ 特に家計を預かる主婦には、安くて種類も豊富な100円ショップはとても魅力的。つつい、いらぬものまで買ってしまいそうですよね。でも、安くて便利だからと何でも買ってよいというものではありません！

おしゃれな住まいを演出したいのに、ここに100円ショップのものを置いてしまったばかりに高級感が消えてしまって残念...なんてこと、けっこうありがちなのです。せっかくお気に入りのデザインブランドの家具をおいたのに... 100円ショップ小物をそばに配置した為に全体のイメージが台無しでは、悲しいですよ。では、おしゃれなインテリアを保ちつつ、お得に利用するためには、どうやって100円ショップを活用したらよいのでしょうか？

ポイントは、“機能性が高く”、“デザイン性の少ないもの(無いもの)”を選ぶということ。特に消耗品や、目立たないところを整理できるものを購入すると、低コストでとても重宝します。

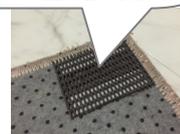
購入して損はない！100円ショップでコレは使える！というものを勝手にセレクトしてみました～♪

- *整理収納用ケース類...表に出ない、キッチン等の扉付き収納の内部に使うものならOK。
- *クリアファイル...書類はどこの家庭でも知らず知らずが増えてしまうもの。きちんとファイリングして省スペース化と見える化を図りましょう。
- *シリコンやゴムの樹脂製マット...自由にカットでき使い勝手が良い。棚上飾りのマットとして敷いたり、玄関やキッチンマットのすべり止め防止に使うこともできます。
- *DIY小物...両面テープ、紙やすり、各種ハケやヘラ等。
- *子供用おもちゃ...水遊び道具、ボール、折り紙、シール、塗り絵等、安全さえ確認できればお得な商品がたくさんあります。
- *お掃除用消耗品...メラミンスポンジ、床拭きシート、運動靴洗いブラシなど、大掃除用品のまとめ買いには便利！
- *卓上サイズインテリアグリーン...ちょっと緑が欲しいとき。ただし、店頭で質を確認した上で。そして中身の植物だけ使います。付属している鉢カバーは使いませんよ。デザイン性でインテリアの質を左右してしまうので、おしゃれなものをきちんと別購入してくださいね。

ブラウンのマットは、白いアイテムを引き立て、すべり止めにも



上のマットと同じ物をカットし両面テープ固定し、玄関マット裏にすべり止めとして活用



☆☆ おてがる cooking ☆☆

今が旬！

甘～い春キャベツと
しらすのペペロンチーノ



<材料 1人分>

- パスタ...50g
- 春キャベツ...100g
- しらす...50g
- オリーブオイル(エクストラバージン)...大さじ1
- ニンニク...1/2カケ
- 鷹の爪...少々(お好みで)
- 塩...小さじ1/2弱
- パスタ茹で用の水、塩

<手順>

- ① たっぶりの湯に塩をひとつまみ入れ、沸騰したらパスタを茹でる
- ② 春キャベツはレンジで少し柔らかくなる程度加熱しておく
- ③ フライパンに、オリーブオイルを熱し、んにくと鷹の爪を入れて香り付け
- ④ ③にキャベツを入れて塩を入れ、茹でたパスタを入れてさっと混ぜ炒める
- ⑤ お皿に盛り付けたら、しらすをトッピングして完成！

お好みでしらすを多めにしても。その場合は、味付け用の塩を少なめに調整してくださいね！



いよいよお花見シーズンが近づいてきました！

我が家では、結婚当初に住んでいたマンション近くの川沿いの桜並木に行くのが毎年恒例になっています。今では子連れで電車で行きますが、懐かしい思い出と共にいつも桜の美しさに感動します。みなさまも、是非、お花見を楽しんで下さいね！ くれぐれも宴会での飲みすぎにはご注意ください！(笑) とびこ

発行 株式会社 セレクトホーム ポス&くまこ&とびこ&まなみん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail:select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台 6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は4/14(木)

発行です。

どうぞお楽しみに!

