2015 June Vol.38

はあと -heart-

発行　株式会社 セレクトホーム　〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
Tel (0297) 34-0010　Fax (0297) 34-0012　E-mail select1@select-home.co.jp
HP http://www.select-home.co.jp/

□■ 毎月 第２木曜日 発行 ■□

FPの家 こだわりの注文住宅

つくば市 K様邸見学会レポート

そろそろ梅雨入りの６月上旬、つくば市で新築完成見学会が開催されました。今年はまだ５月の頃から３０℃を超える暑さです。こんな過酷な気象状況だからこそ、冷房の冷気を逃がさず、湿度も一定なＦＰの家の高気密高断熱の心地よさを体感していただけた見学会になりました。

Ｋ様邸は天然木をふんだんに取り入れたナチュラルモダン住宅です。中でも好評だったのはリビングから続く和室の丸窓です（①）。窓に合わせて手作りした障子に映る外からの淡く丸い光が とても美しいと大好評でした。ダイニングの窓から見える 公園の木々も、「まるで絵画のようね。土地の良いところを最大限に生かせるのは注文住宅だからよね。」と嬉しい言葉をいただきました。部屋をくぼませた一角に造りつけたスタディーコーナーの壁は一部を黒板に。磁石でプリントも貼れます。つい座りたくなる落ち着く場所です（②）。

お風呂の横にはファミリークローゼットを配置し（③）、キッチン横のパントリーは、道路に面した勝手口から直接入れるようになっています（④）。子育てや家事の忙しさを軽減する「動きやすさ」を追求した　住む人目線での使いやすい間取りです。そして、階段の鉄骨を木と組み合わせるなど、スタイリッシュでいながら温かみのある空間造りにこだわりました。感嘆の声があちこちで聞こえる、大好評な見学会となりました。とても沢山の方にご来場いただき、ありがとうございました。

会場を提供していただきましたＫ様に心より感謝を申し上げます。

お風呂の横には物干しスペース。さらにその奥がファミリークローゼットに。FPの家なら室内干しでも洗濯物が乾きます♪

キッチンの背面収納扉のさらに後ろにもパントリーが！
食品のストックなどが沢山収納できてスッキリ♪

←吹き抜け部分に取り付けた2Fの部屋の小窓からリビングが見渡せます。家族のつながりを大切にするお施主様のアイデアです。

守谷市で1R8世帯アパート上棟しました

前日まで雨予報だったのが、晴れ男のボス担当という事で、晴天とまではいきませんが無事上棟する事が出来ました。セレクトホームが手掛ける建物は全て高気密・高断熱の構造にします。それは入居者様へ最高の居心地を提供し、冬場の窓廻りの結露も防ぐ事によって、入居者様の健康被害を防ぎ且つオーナー様が修繕に費用が掛からないよう、目先の計画ではなく数十年先まで考えて計画します。そうする事によって、他物件との差別化へと繋がっていくと私は考えております。当然それにはデザイン力も絶対的必要です。完成をご期待下さいませ！

外観パース

外観パース

Select Home
セレクトホーム

当社はこの様な高気密高断熱の注文住宅やアパートを、お客様と共に一棟一棟熱い思いを込めて創っている会社です。

ご契約、設計、お引渡しまでを同じ担当者が責任を持って受け持ち、お客様の夢を形にしていきます。

また、不動産売買、リフォーム、外構工事なども行っております。お気軽にお問合わせ下さい。

我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市_オール電化住宅(セレクトホーム社長宅)

	平成22年5月	平成27年5月
売電(48円)	0円	26,448円
電気代	12,476円	6,794円
収 支	-12,476円	+19,654円
差 額	32,130円 お得になってます!	

浮いたお金で・・・♪

先月のGW。今年も仕事三昧だったので、最終日に成田山近くの「川豊さん」へ。疲れた体にしみる美味しさ♪店先では、うなぎを捌いているのが見られますよ！

別で頼んだ肝煮がまた、美味しい♪お近くに行った際には、是非!!

～建築中現場の進捗状況～

石岡市若松・・・①

つくば市万博・・・①

守谷市百合ヶ丘・・・④

牛久市さくら台・・・⑤

千葉県佐倉市・・・⑧

牛久市南・・・地盤調査

つくば市赤塚・・地盤調査

工程段階

①地鎮祭
②基礎工事
③上棟
④木工事
⑤設備工事
⑥外壁工事
⑦建具取付
⑧ｸﾛｽ工事
⑨ﾀｲﾙ工事
⑩完成

住まいを愉しむ Vol. 1

窓周りにも夏の装いを ～ クリスタルタッセル ～

カーテンを開けた時、窓サイドでカーテン布を束ねるタッセル。通常は、カーテン布と共布で作られたものを使用するケースが多いですよね。でも、タッセルってとっても豊富な種類・デザインがあるのです。価格も１個数百円～数万円と幅があります。実は、このタッセルという小物を替えるだけでお部屋の印象をガラリと替えてしまうこともできるのです。
これからの夏、明るく爽やかな季節感を演出するのにお勧めなのが、クリスタルタッセル。

クリスタルガラスで作られているものです。まるでジュエリーの様なキラキラとした輝き！窓辺に吊るすサンキャッチャーの様に。陽の光を浴びると、プリズムの様に輝きます。布やロープ等とは異なるクリアな印象。ちょっと涼しげで上品。そして高級感も漂います。
また、手作りにご興味がある方は、チャレンジしてみても良いかもしれません。
気軽に模様替えできるアイテムのひとつとして、季節感あるお部屋の演出に活用してみてはいかがでしょうか。

ハーブを育ててみませんか？ ～ ローズマリー ～

ハーブのある生活ってちょっと憧れるけど、お手入れが大変そうだし踏み出せないなあ、なんてイメージお持ちの方もいらっしゃるかもしれませんね。でも苗から育てれば心配いりません。ハーブって生命力が強いものが多いので、かえって消費の方が追いつかなくなるくらいかも？！ローズマリーは、初心者でもお勧め。地植えでももちろんですが、プランターでも出来るので大きなスペースも必要ありません。直射日光があたっても大丈夫、逆に半日蔭くらいでも大丈夫。水やりは表面が乾いていたらという感じ。成長が良く根が広く張ってくるようなら、株分けをしてあげると良いですね。伸びてきたらチョキンと切ってお料理に使ってみましょう。スーパーでお買い得のスペアリブ肉も、ローズマリーをプラスして焼くだけで、こんなにおしゃれになりますよ！

植えた頃

翌年の春にはこんなにしっかりした感じに育ちました！

はじめまして、とぴこです。良きご縁に恵まれ、「はぁと」製作者の仲間入りをさせて頂きました。趣味はピアノ演奏とお片づけ+α。+αとは、心地よくする為に彩りを加える、という自分なりのイメージ。いくつかの資格をもっていますが、その目的はすべて「住まい・暮らし」に関することを学ぶため、という点で一致しています。ふだんは、ふつうの主婦＆女の子のママです。みなさまに役立つ情報をお届けできるよう、頑張っていきます。どうぞ宜しくお願いします！

☆☆ おてがる cooking ☆☆

炊飯器 DE ラクラク！
炊き込みきのこピラフ

＜材料＞
●米・・・４合
●水・・・４合分より気持ち少なめ
●固形コンソメ・・・２個
●しお・・・小さじ２
●コショウ・・・適宜
●白ワイン・・・大さじ２
●オリーブオイル・・・大さじ２
●たまねぎ・・・１／２個
●にんにく・・・１カケ
●しめじ・・・１／２束
●エノキ・・・１／２束
●ニンジン・・・４ｃｍ分くらい
●粉パセリ・・・お好みで

＜手順＞
① にんにくをオリーブオイルで炒め、香付けし取り出す
② みじん切りたまねぎを入れ、ちょっと色がつく程度まで炒める
③ １センチ程度に切ったしめじとエノキ、みじん切りニンジン、しおコショウを加え少し、しなっとする程度に炒める
④ 白ワインを入れ、軽くフランベ
⑤ 炊飯器に米とお湯でとかした固形コンソメを入れ、水を４合分より少し少なめ程度まで足す
⑥ 炒めた具を入れる
⑦ 炊飯器のスイッチポン！

簡単美味しいし、冷凍保存もきくのでいいですよ～。

◆次回は、7/9(木)発行です。どうぞお楽しみに！

発行 株式会社 セレクトホーム ミーヨ＆ボス＆とぴこ＆くまこ
●本店:茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp
●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内 5-26-1
●守谷体感ハウス:守谷市薬師台 6-2-8
http://www.select-home.co.jp/

Select Home セレクトホーム

Original Frame & Urethan Panel F&P FPの家

チャレンジ25 未来が変わる。日本が変える。