

はあ-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1

Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp

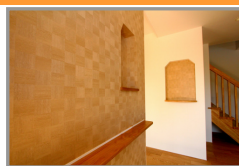
HP <http://www.select-home.co.jp/>

□ 毎月 第2木曜日 発行 □



こだわりの注文住宅 完成見学会レポート

8月下旬、利根町で予約制の完成見学会を開催しました！ご来場いただいた皆様本当にありがとうございました！

↑何を置こうかな♪
玄関の手造りニッチ。←冷めにくい魔法瓶
のような構造のバス
スタブに、節水ののに
量感たっぷりのエア
インシャワー、ひやっ
とせずに滑りにくい
ホッカリ床。←給湯や太陽
光などのコン
トロールパネ
ルや電源を一
つにまとめて
スッキリ。←職人が一つ一つ造った棚。
壁に直接造りつけたことによ
って災害時などに 重い食器
棚やタンスが倒れてくるリス
クがなくなります。←小屋裏収納までの階
段。小屋裏収納は、一般
的に中程度の断熱では
40 度を軽く越えると言
われます。40 度とは灯
油の引火点です。50 度
でゴムが変質します！

↑木目の美しい引戸。

標準仕様

今回会場となりましたN様邸は、お施主様が設備関係のお仕事をされており、多くの現場を見た中でセレクトホームの標準仕様の良さと家作りの丁寧さに感心され、「自分の家を建てるならセレクトホーム」と弊社をお選びいただきました。

セレクトホームでは通常のハウスメーカー様ではオプションになるグレードの水周りや、職人が一つ一つ手作りした可愛いニッチや棚も標準仕様としています。

使う建具などの材質の良さも自慢です♪ N様邸では、1階の部屋の引戸を同じ物で統一して手作りしています。天然の木目がとても美しいと評判でした♪ つい増えてしまいがちな荷物の置き場として作った小屋裏収納は、はしごではなく階段で行くことができ、安全に荷物を持ち運びできるようにしました。もちろん、小屋裏収納部分も断熱はしっかり。快適なのでお子様達の秘密基地になっちゃうかも?!

まだまだ暑い8月の見学会でしたが、ご来場いただいた方々にセレクトホームの標準仕様と、断熱の良さを実感していただけた見学会となりました。

会場をご提供して下さいましたN様に心より感謝申し上げます。

土浦市T様邸で地鎮祭を行いました

夏の日差しが肌を焦がす8月上旬、神様を祝って土地を清め、工事の安全と家の繁栄を祈る【地鎮祭】を行いました。

夏休み中のお子様も出席され、皆緊張の中、地鎮祭が始まります。神主さんが神様に捧げものをし、お祓い、祝詞奏上へと続きます。その土地に初めて鎌・鍬・鋤を入れる【地鎮の儀】や神前に玉串を捧げる【玉串奉奠^{たまぐしほうてん}】では、お施主にも参加していただきました。

神様にお帰りいただいた後、お神酒をいただく際に神主さんが笑顔で「お子様はまだ飲めないよ～」という言葉に、思わず皆が笑ってしまい、緊張が解けていくようでした。

今回の現場は小学校のすぐそばなので、素敵な家のT様邸に子供たちがたくさん遊びに来てしまいそうですね！



プロのカメラマンによる撮影

7月下旬つくば市のO様邸で建築雑誌専門のカメラマンKさんによる住宅撮影がありました。

現場へ到着してすぐ撮影準備が始まります。

はじめに O 様邸の見せ場となるところを決めるため家を見て回ります。この時「今回も良い家を建てましたね～」「撮影したいポイントがありすぎて何処から撮ろう(*_*)」と嬉しいお言葉をいただきました(*^▽^*)

撮影する場所が決まると、何やらストロボと黒い機械(写真①)で確認中です。「ここのリビングはカメラだけで撮ると赤っぽく写るからストロボと露出計で調整するんだよ」との事でした。

撮影の際は(写真②)カメラの設定を少しずつ変え、雰囲気の違いを写真何枚か撮影しイメージに合うもの(写真③)を選ぶそうです。これまで撮っていただいた写真は、セレクトホームのHPにてご覧いただけます。



①ストロボと露出計



②撮影風景



③Kさんの撮影したリビング



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム専務改め 社長宅)

	平成 22 年 8 月	平成 26 年 8 月
売電(48 円)	0 円	17,280 円
電気代	14,954 円	10,355 円
収 支	-14,954 円	+6,925 円
差 額	21,879 円 お得になっています!	



浮いたお金で...

お盆休み、社長は毎日お仕事(涙)。どこにも行けず、最終日に夏だし、うなぎ! ということで、成田山新勝寺近くの「駿河屋」さんへ。



「うなぎ美味しかった〜♪でも、高かった〜(>0<)」



土地 探しのあれこれ

家を建てたいけれど どうやって良い土地や家を探してよいか迷っている方も多いのではないのでしょうか?

一般的に良い土地とされている条件が本当に自分にとって必要な条件かどうかを考えてみるのも大切です。南道路・駅近などが良いとされていますが、『南道路だけど前を通る人の目が気になる』『よく考えたら駅はたまにしか使わない』なんてことも。

土地探しの一つの方法として、防災面から探すのも良いかもしれません。

ハザードマップ・地震の際のゆれやすさマップというものがあることをご存知ですか? 各自治体で発行していますので、役所などでもらえたりします。

様々な自然災害による被害を予測し、その被害範囲を地図化したものです。予測される災害の発生日点・被害の拡大範囲、更には避難経路・避難場所などの情報が既存の地図上に載っています。

道を挟んだ隣が被害が大きくて、こっちはなんともなかった...とかも聞きますね!

安くて良い土地かと思って購入したところ、いざ建てる段階になって思わぬ費用が発生することも実際に起こり得ます。できればその土地に建物を乗せた時にどうなるかまで考えて、建物のプロからもアドバイスを貰うことが好ましいとされます。

セレクトホームでは 土地を探すお手伝いから設計、建築、引渡しまでトータルで お客様に寄り添い、理想のお家を建てるお手伝いを致します。

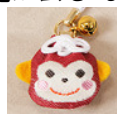
『気に入ったけれどもここが...』と言う部分を セレクトホームの完全注文住宅なら お家の建て方などでカバーできるかもしれません♪ 諦める前にぜひお気軽にご相談下さい(^-^)



次号では『ゼロエネ事業 3棟 採択決定!!』をお送りしたいと思います♪



やっと涼しくなってきましたが、いかがお過ごしですか? 先日、赤坂の日枝神社で友人の神前式がありました! 和装の結婚式も厳かですね。白無垢がとても似合っていて、ステキでした(〜) こちらの神使は猿と言われていて、神門などに夫婦の像が安置されています。猿は古くから魔が去る「まさる」と呼ばれ、厄除・魔除にもなるそうです。また、愛情深いことから、夫婦円満・安産・家門繁栄・子育てにも良いとか。右の「こざる守り」も、何事にもまさる(勝る)や厄除にもなるようです。かわいくて、つい買ってしまった♪くまこ



～建築中現場の進捗状況～

※工程段階 始まり①～完成⑩

龍ヶ崎市六斗蒔・地盤改良②



龍ヶ崎市長山・基礎工事③



常総市水海道・建築中④



つくば市春風台・建具⑤クロス⑥



利根町市川・完成⑩



龍ヶ崎市川原代・アパートリフォーム完了

つくば市桜が丘...仮住まい探し中
土浦市右羽...基礎工事待ち
つくば市万博...地盤改良待ち
龍ヶ崎市民原塚町...農転手続中
千葉県佐倉市...間取り打合せ中
守谷市久保ヶ丘...リフォーム開始

★★おてがるcooking★★

食が進む! おいしいネギ味噌



材料

- ☆白ネギ(長ネギ) 2本
- ☆にんにく、しょうが 1カケ
- ★味噌 大さじ4
- ★醤油、酒 大さじ1
- ★みりん、砂糖 大さじ2
- 鰹節(小パック) 1袋(3g)

作り方

- ①☆の材料をみじん切りにする。
★の材料を全て合わせておく。
- ②フライパンにサラダ油を大さじ1入れ、にんにく・しょうがを香りが出るまで焦がさないように炒める。
- ③香りが出たらネギを入れてしんなりするまで炒める。(中火で2〜3分)
- ④★のあわせ調味料をサッと入れてねぎと絡めながら焦がさないように炒める。
- ⑤全体が絡んだら鰹節をいれて更に煮詰めて出来上がり。
冷凍保存で一カ月くらい持ちます。

●ネギ味噌焼きおにぎり♪

アルミホイルにおにぎりを置き、ネギ味噌をたっぷり塗ってトースターか魚焼きグリルへ。表面が焦げてきたらゴマをふりかけて完成。

お子様にゴマの代わりにチーズをのせてあげると食べやすくなります!

●厚揚げのネギ味噌焼き

厚揚げを薄く切った後、食べやすい大きさに切りネギ味噌を塗る。アルミホイルにのせトースターか魚焼きグリルへ。全体に火が通ったら完成!

大葉や七味、ゆず胡椒をかけてもいいです!

他にも、ジャガイモやうどん、油揚げ、お肉などにもネギ味噌は合うので試してみてください〜

◆次回は、10/9(木)
発行です。
どうぞ楽しみに!



発行 株式会社 セレクトホーム すう&ミーヨ&くまこ
〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012
E-mail: select1@select-home.co.jp

<http://www.select-home.co.jp/>



チャレンジ
25
未来が変わる。
日本が変わる。