

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
HP <http://www.select-home.co.jp/>

□■ 毎月 第2木曜日 発行 ■□



FPの家 こだわりの注文住宅 完成見学会 開催決定！

地震や災害に強くて、夏涼しく冬暖かい、まるで魔法瓶のようなエコで快適なFPの住まいが完成しました。高い気密性だからこそ実現される、花粉やハウスダストアレルギーと無縁の住宅です。ゼロエネルギー住宅に興味のある方はぜひこの機会にFPの家を体感して下さい。プレゼントもご用意して皆様のご来場をお待ちしております。



日時:5月25日(土)
26日(日)
会場:つくばみらい市
紫峰ヶ丘
開催時間:AM10:00~
PM5:00



ナビの設定は つくばみらい市紫峰ヶ丘2丁目556で近辺まで来られます



日時:6月8日(土)
9日(日)
会場:守谷市
久保ヶ丘
開催時間:AM10:00
~PM5:00



ナビの設定は 守谷市久保ヶ丘3丁目10-5

見所ポイント

細部までオリジナリティたっぷりの
土間のある、和モダン住宅です



職人さんが仕上げたゆず肌の外壁と、格子や窓のアクセントが調和して和の落ち着きを表現しています。右の写真はまだ施工中のものですが、和室が土間続きになっていて奥には土間の収納スペースがあり、どことなく懐かしさと安らぎを感じる住まいとなっています。



完成間近の様子

また、吹き抜けの上部中央に、パソコンスペースを設けてありますが、これは「夏の天井付近でも暑くなく、家中どこにいても快適！」というFPの住宅だからこそできる間取りです！



見所ポイント

優しい色合いとレンガ調の外壁が
温もりを感じる南欧風の住宅です



エントランスをアーチ型にして、コーナーにレンガ調のアクセントをプラスすることによって引き締め感&温もりと個性を演出しています。



雨で汚れが自然に落ちる

防汚機能&紫外線に強く色あせしにくい外壁材を使用している為10年後のメンテナンス費がほとんどかからないのもうれしいポイントですね。



左の写真はまだ建築途中の様子ですが、対面キッチンの横にストリップの階段が設置され、リビングに差し込む光が階段を抜けて奥まで届き、明るく開放的な空間が広がります。



我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 専務宅)



	平成 23 年 4 月	平成 25 年 4 月
太陽光発電量	震災の影響で 請求はありませんでした。	416kWh
売電(¥48 円)		19,968 円
電気代		14,571 円
差額	- 円	+5,397 円



- 我が家は、平成 23 年 6 月末から太陽光を設置
- 寄棟の為、東西をメインにパネルを設置 5.66kw
- エアコン 5k クラス 1 台・蓄熱暖房(双方 24H 稼働)
- 床面積 165 m²(50 坪)、高气密・高断熱(FP 住宅)
- C 値:0.3 cm²/m²、Q 値:1.65 w/m²k



※一般公開しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい！

浮いたお金で・・・♪

最近、気持ち良い晴れの日が続いていますね！今月も太陽光はたくさん発電してくれています！

ワタクシ、先月誕生日だったので、久しぶりに東京へお買い物(プレゼントを買ってもらう)&ディナー(ごちそうになる♪)に行ってきました。帰りを楽チンにと、秋葉原 UDX の中にある、「キオッチョラ・ピッツェリア」というイタリアンへ。写真のカルパッチョはサーモンの量がすごく多く、美味しいです！

ワインもいつもより高い物を・・・

すごく美味しい～!! (・▽・*)

ご満悦な1日でした♪ くまこ



建物のギモンあれこれ

「建設現場でみかける、三脚を覗き込んでる人、何してるの？」
基礎の水平レベルをチェックしています！

建設現場などでたまに、三脚でカメラのようなものを覗き込んでいる作業の人をみかけませんか？これは基礎の天端チェックといい、「レベル」という測量機器を使って基礎工事完了後に基礎が皆同じ水平レベルに揃っているかどうかを確認しています。

水平レベルが揃っていないまま家を建ててしまうと、引き戸の鍵付けがうまくいかなかったり、床鳴りや、酷い場合は窓が開かないなど、歪んだ家の原因になります。この水平レベルのチェックですが、今のような測量機器がなかった昔は桶などの容器に水を張り、その水面から水平を測定していました。容器では対応できない大きな建物の時は、水を張るために溝を作ったりしていたそうですよ！

現在では専用の機器を使って行いますが、慎重に行わなければならない重要な作業であることには変わりありません。セレクトホームでは 100 箇所以上基礎の水平レベルチェックを行い、土台施行後にも再度レベルチェックと 2 重にチェックを行っています。



こんにちは！メグッキーです。わが家では、長年ウタマロという洗濯用の固形石鹼を愛用していますが、さすがウタマロマホー石鹼、これがなんとまあ優れもの！子供の体操服、ワイシャツ、ドロのひどい靴下などなんでも真っ白！においもよく落ちるので、成長期の子供のお洗濯物はこれで洗ってから洗濯機へ。これだけでかなり違います。使い続けると、よこれもおいも付きにくくなっている気が…。他の石鹼も試しましたが、やっぱりこれが◎ 環境にも優しいみたいでオススメです。



◆ 次回は、6/13(木)発行です。どうぞお楽しみに！ ◆

発行 株式会社 セレクトホーム メグッキー&しいに&くまこ
〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1(谷和原インターすぐそば)
Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012
E-mail: select1@select-home.co.jp

★★ おてがる cooking ★★

「炊飯器とホットケーキミックスで
楽チン夏みかんケーキ」



材料 炊飯器1つ分

- ・夏みかん 1/2 個
- ・はちみつ 20g
- ・ホットケーキミックス 200g
- ・卵 2 個
- ・溶かしバター 10g
- ・豆乳 80cc
- ・プレーンヨーグルト(加糖) 75g

作り方

- ①夏みかんの皮をむき、身だけにする。外皮のきれいな部分を千切りにし、身と一緒に耐熱容器へ入れます。
- ②①にはちみつを加え、軽くラップをして、レンジで煮詰める。(500wで3分くらい)
- ③炊飯器の釜にホットケーキミックス、豆乳、溶かしバター、卵、ヨーグルトを入れてよく混ぜ、さらに②を加えて混ぜる。
- ④炊飯器に釜をセットし、炊飯スイッチをオン！竹串を指して生地が付かなければ完成です！ふつつ炊飯2回。機種によって時間は異なるので様子を見てくださいね。

※粉糖・生クリームを添えても、お好みの柑橘系を使っても、もつと沢山入れても OK です♪