

はあと-heart-

発行 株式会社 セレクトホーム 〒300-2436 茨城県つくばみらい市絹の台 2-18-1
 Tel (0297) 34-0010 Fax (0297) 34-0012 E-mail select1@select-home.co.jp
 HP <http://www.select-home.co.jp/>

◇セレクトホームでは
 建築現場周辺にミニコミ
 を配布しています。

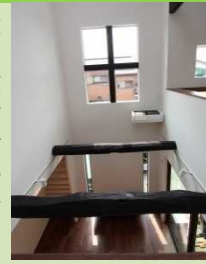
□ 毎月 第2木曜日 発行 □



ダークブラウンのドイツ漆喰と
 国産杉の外観はシックで落ち着いた
 雰囲気。



リビング上部の太鼓梁
 は、築170年の古民家
 から移築し、墨を重ね塗
 りて古材感を演出。お
 施主様たつての希望で
 す。吹抜けの伸びやか
 なリビングのフォーカ
 ルポイントになりました。



凛とした 和モダンの家

温もりと落ち着きが調和した
 素敵なお宅が完成しました！



1階リビング横には品格ある和室。
 上下を空けた抜け感のある収納が
 部屋を広く見せてくれます。照明と
 建具のセンスはさすがです。

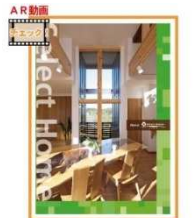
和室横の粋な手洗い



手前はリビング入るとすぐのスケルトン階段。奥はウォールナットをヘリンボーン張りしたおしゃれなキッチンカウンター。

2階のフリースペースには机と本棚とうんてい！お施主様の発案で大人も子供も楽しめるスペースに。

セレクトホームは、
 高気密・高断熱の**完全注文住宅**をお客様と共に一棟ずつ熱い思いを込めて創っている会社です。土地探しのお手伝いや、リフォーム、住宅に関する全ての工事を請け負っています。ご興味のある方はお気軽にご相談ください。



無料アプリをダウンロードして、写真をスキャンすると、動画をご覧いただけます。

COAL2【無料アプリ】



COCOAR2

ガレージピクニック2nd に初参加してきました！

2017年5月14日(日)
 今回、セレクトホームはカーポート設置のお手伝いと、ブースでのご案内で参加させていただきました。



←我が社が誇る職人が、雨天を物ともせず設営したカーポートガレージ



前日は土砂降り。当日はどうか曇りのお天気で、始まったイベント。運営スタッフさん達とはとてもアツイ方達で、会場を巧みなトークで盛り上げていらつやいました。様々なカッコイイ車、ガレージライフを楽しむための色々な展示、沢山の笑顔、イベントは大成功でした(^_^)

憧れのガレージライフ・・・ セレクトホームで叶えましょう！

最高高さ4mの勾配天井

やっぱりS様邸は「どこから見てもカッコイイ家」。社長が将来南側に家が建つことを見通し、採光や外部からの視線をまで考慮した大空間LDKを2階に提案。FP工法だからこそ、夏でもエアコン1台で快適な2階リビングが実現できるのです！夢のガレージライフも楽しめる素敵なお家です。



雑誌 SUUMO注文住宅 2017夏秋号 写真一部ご紹介♪ ~龍ヶ崎市S様邸~



他にも魅力がたっぷり詰まったS様邸・・・是非SUUMOでご覧になってくださいね☆

セレクトホーム 家づくりのこだわり

デザイン・性能に一切妥協しない『オンリーワン』の家づくり

5年連続
 第1回

●こだわり1 「FP工法」で高性能で快適な家をつくれます

アメリカやヨーロッパのように何世代にも引き継げる高性能な家。それを実現するのが「FP工法」です。高気密・高断熱、高耐久、耐震、省エネに優れた「FP工法」。水害や地震に強く、温度差・湿気・結露がほとんどない、一年中快適で体に優しい健康的な住まいをご提供します。



●こだわり2 体感展示場で性能を宿泊体感できます

セレクトホームの体感展示場はご見学だけでなく、無料でご宿泊が可能です。ぜひご宿泊いただき、FP工法だから実現できる大空間、標準仕様の温水床暖房、家中の温度差がほとんどなく、エアコン1台で家中快適な性能を、ご納得されるまでじっくりと体感してください。



●こだわり3 毎朝建築現場周辺のご近所清掃を行っています

セレクトホームでは毎朝現場作業を始める前に、建築現場周辺のご近所清掃を行っています。ご近所の方と挨拶を交わし、気持ちのよい環境づくりを心掛けています。当社にお住いただいたお施主様が気持ちよく新生活をお送りいただけるよう心掛けております。



●こだわり4 20年先も快適な住まいをお約束します

無料定期点検をお引渡しから3ヵ月、1年、3年、5年、7年、10年、以後5年毎に定期的にさせていただきます。20年先も変わらぬ高性能で快適な住まいを実現します。



●こだわり5 住まいに関する全てをトータルでご提案

カーテン等のウインドトリートメントプラン、外構工事のプランも建物に合わせてご提案させていただきます。ご希望のお客様には家具のショールームに同行し、建物に合わせた家具のご提案もさせていただきますので、家がトータルコーディネート出来ます。住まいに関する全てをお客様と一緒に考え、トータルでご提案させていただきます。





我が家の太陽光発電と電気代情報

守谷市 オール電化住宅(セレクトホーム 社長宅)

| | 平成 22 年 6 月 | 平成 29 年 6 月 |
|---------|--------------------|-------------|
| 売電(48円) | 0円 | 22,704円 |
| 電気代 | -8,928円 | -4,298円 |
| 収支 | -8,928円 | 18,406円 |
| 差額 | 27,334円 お得になっています! | |

↑↑↑ 浮いたお金で・・・番外編☆
ハワイのローカルフード、ガーリックシュリンプで有名な「ジョバンニ」さん。カフク店とハレイワ店があり、落書きされたトラックが目印です。ガーリックたっぷり、たまらなく美味しい〜♪



渋谷や吉祥寺にもあるようです。でも、やっぱりハワイで!!笑



～建築中現場の進捗状況～

つくばみらい市・・・①



つくば市みどりの・・・②



工程段階

- ①地鎮祭
- ②基礎工事
- ③上棟
- ④木工事
- ⑤設備工事
- ⑥外壁工事
- ⑦建具取付
- ⑧クロス工事
- ⑨タイル工事
- ⑩外構工事
- ⑪完成

守谷市松ヶ丘・・・⑧



つくばみらい市・・・⑧



取手市双葉・・・外構工事

つくば市・・・マンションリフォーム中

つくばみらい市・・・リフォーム中

住まいを愉しむ Vol. 24

“壁”で遊ぶ 事例紹介!

～ 家族みんなで大好きな我が家を楽しもう ～

今回は、以前 Vol. 16 にてご紹介した“壁”の活用方法の中から、2種類をピックアップして事例をご紹介します。まずひとつ目は、ウォールデコシール。



手軽に貼れて、一度貼っても剥がすこともできることから大変重宝されています。最近では、多くのインテリアショップや雑貨店、ホームセンターなどで販売されており、ネットショップでも入手することができます。カラーやテイストも様々。お部屋の用途やイメージに合わせてセレクトしてみましょう。特にオススメなのは、子供部屋への活用。カラフルで想像力を広げてくれるようなもののがいいですね。大きいもの、枚数の多いものなどは、ご家族で楽しみながら協力して貼ってみましょう。みんなで作品を作るような感覚を味わうことができるのではないのでしょうか。

ふたつ目は、ホワイトボードシート。大きくて重いホワイトボードをわざわざ設置しなくても、手軽に壁に貼るだけの優れもの。粘着タイプや、静電気で張り付くタイプなど種類も色々。



柄を拡大すると ↓

オススメは、やはり後からきれいに剥がせるタイプですね。写真の例は、静電気で張り付くタイプに、インテリア用のマスキングテープで縁取りをしたものです。太めの縁取りをしておくと、マーカーが多少はみ出しても壁紙に被害が及ぶことを防いでくれるので安心♪幅は5cmくらいあった方がよいでしょう。お子様のおえかきも、額縁に入った立派な絵画のようになりますよ!

まるで額縁つきの絵画のよう!



今回使ったテープの柄はダマスク調で、モールディング(※後述)の様な役割ができるもの。壁のちょっとしたDIYにも活用できます。

その他、ブラックボードシート(いわゆる黒板シート)というものもあり、チョークでお絵かきをしたい場合や、カフェ風インテリアを楽しみたい時などに活用できます。



まめ知識 ～モールディングってなあに?～

住宅建築用語としては、装飾見切材のことを指します。壁と天井の境目に廻り縁として、もしくは異なる壁(紙)の接合部に使います。納まりを隠して、装飾を施すものです。壁面をより豪華に見せる効果もあります。また、異なる色柄の壁(紙)同士の間に入り調和をはかる効果(※カラーコーディネート用語では、セパレーションという)も期待できます。クラシカルな洋館風のインテリアに多く活用され、上品な印象に仕上がります。



暑さが厳しくなってきましたね(´;`;)夏といえば・・・カキ氷!! 我が家ではMYカキ氷機で削って、それぞれ好きな味で楽しめます♪ちなみに私のお気に入りにはカルピスの原液をそのままかけるカキ氷です(^)ちょうど良く薄まるのでとってもおいしいですよ～皆様もお試しあれ♪ おきく



☆☆ おてがる cooking ☆☆

すっきり爽やか!
シュワシュワ炭酸
フルーツゼリー(キウイ)



<材料> 4個分

- サイダー・・・250ml
- ゼラチン・・・5g
- 砂糖・・・大さじ2
- 水・・・大さじ2
- ゴールドキウイ・・・1個

<手順>

- ① キウイを1.5cm角にカットする。
- ② サイダー200mlをボウルに入れる。
- ③ サイダー50mlを耐熱容器に入れ、砂糖を加えてレンジで30秒加熱。
- ④ 別の耐熱容器に、水とゼラチンを入れ、レンジで30秒加熱。
- ⑤ ②に③と④を加えて混ぜる。
- ⑥ ゼリー容器に⑤を流し込み、①をトッピング。
- ⑦ ラップして冷蔵庫で6時間程冷やし、固まったら出来上がり。

フルーツはお好みのものを!
缶詰フルーツを使う場合には、砂糖の量を少し減らしてみてください。



発行 株式会社 セレクトホーム みくいん&くまこ&とびこ&おきく&こぼん

●本店:茨城県つくばみらい市絹の台2-18-1(谷和原インターすぐそば)

Tel:0297-34-0010 Fax:0297-34-0012 E-mail: select1@select-home.co.jp

●城ノ内体感宿泊ハウス:龍ヶ崎市城ノ内5-26-1(毎週 月・金・土 絶賛公開中!)

●守谷体感ハウス:守谷市薬師台6-2-8(予約制で内覧可能です!)

<http://www.select-home.co.jp/>

◆次回は8/3(木)

発行です。

どうぞお楽しみに!

